

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Poriadí konaného dňa 20.08.2020
o 16,30 hodine v zasadačke OcÚ Poriadie

Prítomní : podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1 zápisnice)

Program zasadnutia OZ podľa pozvánky bol nasledovný:

1. Zahájenie
2. Návrh programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia
5. Prerokovanie ponúk predaja pozemkov priamym predajom č. 1/2020 – parcely CKN 25499/2, CKN 25499/18, CKN 25499/41 za účelom výstavby rodinného domu
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

1. Zahájenie.

Riadnu schôdzu Obecného zastupiteľstva v Poriadí otvoril Mgr. Martin Pražienka, starosta obce, ktorý privítal prítomných. Na začiatku zasadnutia bolo päť poslancov, čo je nadpolovičná väčšina a z toho dôvodu je zasadnutie obecného zastupiteľstva uznášaniaschopné.

Ďalší prítomní podľa prezenčnej listiny.

2. Návrh programu zasadnutia.

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka oboznámil prítomných s programom, ktorý bol uvedený na pozvánke. Obecné zastupiteľstvo bude rokovať podľa tohto programu.

Uznesenie číslo 42/2020 zo dňa 20.08.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 12, ods.5 zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

program rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 20.08. 2020 nasledovne:

1. Zahájenie
2. Návrh programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia
5. Prerokovanie ponúk predaja pozemkov priamym predajom č. 1/2020 – parcely CKN 25499/2, CKN 25499/18, CKN 25499/41 za účelom výstavby rodinného domu
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Roman Minarech, Jaroslav Petrák,
Ing. Peter Volár, Stanislav Duga

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil zapisovateľku zápisnice p. Oľgu Dobrovodskú a overovateľov zápisnice poslancov Ing. Petra Volára a Slávku Bachoríkovú

4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia

Kontrolu uznesení vykonala Ing. Ľubica Vojtková, obecná kontrolórka. Uznesenia uložené na minulom zasadnutí sú priebežne splnené.

Uznesenie číslo 43/2020 zo dňa 20.08.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, odst. 1. Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Poriadí :

berie na vedomie

- kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 29.6.2020

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Roman Minarech, Jaroslav Petrák,
Ing. Peter Volár, Stanislav Duga

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

5. Prerokovanie ponúk predaja pozemkov priamym predajom č. 1/2020 – parcely CKN 25499/2, CKN 25499/18, CKN 25499/41 za účelom výstavby rodinného domu

Uznesenie číslo 44/2020 zo dňa 20.08.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- na základe vyhodnotenia cenovej ponuky pre „Zámer priameho predaja č. 1/2020“ odpredaj pozemkov – CKN 25499/2 – ostatná plocha o výmere 396 m², CKN 25499/18 – ostatná plocha o výmere 173 m², CKN 25499/41 – ostatná plocha o výmere 196 m² v k. ú Poriadie v podiele 1/1 žiadateľom Jurajovi Klimkovi a manželke Lenke Klimkovej za kúpnu cenu 21,05 €/m², čo predstavuje celkovú cenu 16 100 €, priamym predajom podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Náklady spojené s prevodom majetku, t. j. znalecký posudok a poplatok za návrh na vklad znáša kupujúca strana.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce na právne úkony pri prevode uvedených nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Roman Minarech, Jaroslav Petrák,

Ing. Peter Volár, Stanislav Duga

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

6. Rôzne

Uznesenie č. 45/2020 zo dňa 20.08.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zmenu uznesenia č. 32/2019 zo dňa 12.6.2019, ktorým sa schválila kúpa pozemkov C KN 26590/8, C KN 26526/7, C KN 26740/6 nasledovne :

pôvodný text

- odkúpenie nasledovných pozemkov
 - **C KN 26590/8** – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 44 m² od podielových vlastníkov
Peter Valent v podiele 1/3
Slovenského pozemkového fondu v podiele 2/3
 - **C KN 26526/7** – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 m² od podielových vlastníkov
Eva Jurášová v podiele 7/105
Ján Bičian v podiele 1/45
Ján Klasovitý v podiele 7/105
Jeana Mackovičová v podiele 2/45
Štefan Štetina v podiele 11/15
Slovenský pozemkový fond v podiele 7/105
 - **C KN 26740/6** – ovocný sad, výmera 80 m² od podielových vlastníkov
Ing. Jaroslav Mockovčiak v podiele 10/25

Ján Klasovitý v podiele 1/25
Ján Bičian v podiele 1/75
Eva Jurášová v podiele 1/25
Rastislav Szilvas v podiele 1/25
Emília Štefunková v podiele 2/25
Jeana Mackovičová v podiele 2/75
Štefan Štetina v podiele 7/25
Slovenský pozemkový fond v podiele 2/25

Cena pozemku je 2,32 €/m². Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností uhradí kupujúca strana, teda Obec Poriadie. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce na právne zastupovanie pri prevode uvedených nehnuteľností.

mení nasledovne :

- odkúpenie nasledovných pozemkov
 - **C KN 26590/8** – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 44 m² od podielových vlastníkov
Peter Valent v podiele 1/3
Slovenského pozemkového fondu v podiele 2/3
 - **C KN 26526/7** – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 m² od podielových vlastníkov
Eva Jurášová v podiele 7/105
Ján Bičian v podiele 1/45
Ján Klasovitý v podiele 7/105
Jeana Mackovičová v podiele 2/45
Katarína Kavecká v podiele 11/15
Slovenský pozemkový fond v podiele 7/105
 - **C KN 26740/6** – ovocný sad, výmera 80 m² od podielových vlastníkov
Ing. Jaroslav Mockovčiak v podiele 10/25
Ján Klasovitý v podiele 1/25
Ján Bičian v podiele 1/75
Eva Jurášová v podiele 1/25
Rastislav Szilvas v podiele 1/25
Emília Štefunková v podiele 2/25
Jeana Mackovičová v podiele 2/75
Katarína Kavecká v podiele 7/25
Slovenský pozemkový fond v podiele 2/25

Dôvodová správa :

V pôvodnom uznesení figuroval vlastník Štefan Štetina, ktorý zomrel a jeho majetok zdedila pani Katarína Kavecká. Je potrebné zmeniť uznesenie, aby sa mohol zabezpečiť prevod nehnuteľnosti na Obec Poriadie.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Stanislav Duga

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

17. Diskusia.

Starosta obce podal informáciu o skutočnom príjme do rozpočtu obce z podielových daní za osem mesiacov roku 2020. Výpadok daní za osem mesiacov je zatiaľ približne o 2 000 € menej ako v roku 2019. Starosta obce informoval poslancov o žiadosti na opatrovateľskú službu.

Starosta obce informoval poslancov o prácach na oprave mosta nad železničnou traťou. Poslanci sa ďalej rozprávali o potrebe údržby miestnych komunikácií a to výtlkoch na cestách. Ďalej kolíkoch potri cestách a umiestnených kameňoch pri komunikáciách, ktoré sú veľmi nebezpečné pre účastníkov cestnej dopravy.

14. Záver.

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka po prerokovaní programu poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Mgr. Martin Pražienka, starosta obce

Ing. Peter Volár, Slávka Bachoríková
Overovatelia zápisnice

Oľga Dobrovodská
Zapisovateľka