

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Poriadí konaného
dňa 30.10.2025 o 16,30 hodine

Prítomní : podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1 zápisnice)

Program zasadnutia OZ podľa pozvánky bol nasledovný:

Počet prítomných poslancov 5, čo je nadpolovičná väčšina a z toho dôvodu je zasadnutie obecného zastupiteľstva uznášaniaschopné. Ďalší prítomný podľa prezenčnej

1. Zahájenie
2. Návrh programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia
5. Prerokovanie upozornenia prokurátora
6. Prerokovanie protestu prokurátora a návrh na zmenu Zásad hospodárenia s majetkom obce Poriadie
7. Majetkovoprávne prevody
8. Návrh na vytvorenie spoločného obecného úradu a návrh výšky poplatku na obyvateľa
9. Návrh na obstaranie Územného plánu obce Poriadie
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Poriadie č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Poriadie
11. Návrh rozpočtu obce Poriadie na roky 2026 – 2028
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

1. Zahájenie.

Riadnu schôdzu Obecného zastupiteľstva v Poriadí otvoril Mgr. Martin Pražienka, starosta obce, ktorý privítal prítomných. Na začiatku zasadnutia boli štyria poslanci a od bodu číslo 5 sa pridál pán poslanec Stanislav Duga, takže obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Poslanci Jaroslav Petrák a Roman Minarech sa ospravedlnili.

2. Návrh programu zasadnutia

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka oboznámil prítomných s programom, ktorý bol uvedený na pozvánke. Obecné zastupiteľstvo bude rokovať podľa tohto programu.

Uznesenie číslo 33/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 12, ods.5 zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- program rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 30. 10. 2025 nasledovne:
 1. Zahájenie
 2. Návrh programu zasadnutia
 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia
 5. Prerokovanie upozornenia prokurátora
 6. Prerokovanie protestu prokurátora a návrh na zmenu Zásad hospodárenia s majetkom obce Poriadie
 7. Majetkovoprávne prevody
 8. Návrh na vytvorenie spoločného obecného úradu a návrh výšky poplatku na obyvateľa
 9. Návrh na obstaranie Územného plánu obce Poriadie
 10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Poriadie č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Poriadie
 11. Návrh rozpočtu obce Poriadie na roky 2026 – 2028
 12. Rôzne
 13. Diskusia
 14. Záver

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 4

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Anna Pančiaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil zapisovateľku zápisnice p. Oľgu Dobrovodskú a overovateľov zápisnice poslancov Annu Pančiakovú a Jaroslava Tížika

4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia

Uznesenie č. 34/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, odst. 1. Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Poriadí :

berie na vedomie

- kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 25.06.2025 a 06.08.2025

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 4

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Anna Pančiaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

5. Prerokovanie upozornenia prokurátora

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil upozornenie prokurátora č. Pd161/25/3304-2 zo dňa 14. 10. 2025

Uznesenie č. 35/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

a) berie na vedomie

- upozornenie prokurátora č. Pd161/25/3304-2 zo dňa 14. 10. 2025

b) schvaľuje

- opatrenia k upozorneniu prokurátora č. Pd161/25/3304-2 zo dňa 14. 10. 2025 nasledovne:
 - s uvedeným upozornením prokurátora č. Pd161/25/3304-2 zo dňa 14. 10. 2025 boli oboznámení všetci poslanci Obecného zastupiteľstva v Poriadí a hlavný kontrolór obce;
 - v uzneseniach o schvaľovaní spôsobu prevodu nehnuteľného majetku obce a tiež samotného prevodu nehnuteľného majetku obce bude uvádzať katastrálne územie, kde sa prevádzaný majetok nachádza;
 - v uzneseniach o schválení nájmu nehnuteľného majetku obce bude riadne uvádzať všetky jeho identifikačné údaje v zmysle § 42 ods. 2 písm. c) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, aby bol riadne špecifikovaný a nemohol byť zamenený s iným podobným majetkom obce;

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Anna Pančiaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: Stanislav Duga

6. Prerokovanie protestu prokurátora a návrh na zmenu Zásad hospodárenia s majetkom obce Poriadie

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil protest prokurátora č. Pd160/25/3304-2 zo dňa 14.10.2025

Uznesenie č. 36/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

a) berie na vedomie

- protest prokurátora č. Pd160/25/3304-2 zo dňa 14. 10. 2025

b) schvaľuje

- zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Poriadí č. 54/2023 zo dňa 9. 11. 2023, ktorým boli schválené Zásady hospodárenia s majetkom obce Poriadie

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Anna Pančíaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: Stanislav Duga

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil zásady hospodárenia s majetkom obce Poriadie č. 1/2025

Uznesenie č. 37/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- Zásady hospodárenia s majetkom obce Poriadie č. 1/2025

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančíaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

7. Majetkovoprávne prevody

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh na odkúpenie novovytvorenej parcely KN C 26935/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m2, ktorá bola oddelená Geometrickým plánom č. 43600913 – 170/2025 úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Myjava dňa 26. 09. 2025.

Uznesenie č. 38/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- odkúpenie novovytvorenej parcely KN C 26935/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m2, ktorá bola oddelená Geometrickým plánom č. 43600913 – 170/2025 úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Myjava dňa 26. 09. 2025 pod číslom G1-338/2025 od parcely KN C 26935/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 281 m2, zapísaná na LV č. 117 v k. ú. Poriadie;
v podiele 1/1 od vlastníka Andreja Bielčika, rod. Bielčík, nar. 26. 09. 1960, trvale bytom Kafendova 7484/6, 831 06 Bratislava za kúpnu cenu 2,50 €/m2, čo predstavuje celkovú cenu 12,50 €;
Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností znáša obec Poriadie.

Dôvodová správa:

Obec Poriadie odkupuje novovytvorenú parcelu za účelom majetkovoprávneho usporiadania cesty Poriadie.

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančiaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh zriadenie bezodplatného vecného bremena in personam v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 64/2025 úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Myjava dňa 22.07.2025 pod číslom G1-247/2025.

Uznesenie č. 39/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zriadenie bezodplatného vecného bremena in personam v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 64/2025 úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Myjava dňa 22.07.2025 pod číslom G1-247/2025 na pozemkoch:
 - parcela KN C 26964/18, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m²,
 - parcela KN C 26936/1, druh záhrada o výmere 569 m²,vlastníkov Ing. Andreja Bielčika, rod. Bielčík, nar. 26. 09. 1960 a manželky Ing. Evy Bielčikovej, rod. Wojtovičová, nar. 23. 09. 1957, obaja bytom Kafendova 6, 831 06 Bratislava v BSM podiele 1/1, obe parcely zapísané na LV č. 1795 v k. ú. Poriadie v prospech oprávneného z vecného bremena Obec Poriadie, IČO: 00309842, so sídlom Poriadie 114, 906 22 Poriadie podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 37/2025. Všetky náklady spojené so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša obec Poriadie.

Dôvodová správa :

Obec Poriadie realizovala stavbu Rekonštrukcia a dobudovanie verejných chodníkov a v rámci nej stavebný objekt SO 03 Osvetlenie priechodu pre chodcov a autobusovej zastávky, ktorého časť bola vybudovaná na dotknutých parcelách. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 7/2023 bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Poriadí uznesením č. 18/2023 zo dňa 23.2.2023 a dodatok č. 1 k tejto zmluve bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Poriadí uznesením č. 30/2025 zo dňa 6.8.2025.

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančíaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 67/2025 úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Myjava dňa 29.07.2025 pod číslom G1-257/2025.

Uznesenie č. 40/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem podľa Geometrického plánu č. 67/2025 úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Myjava dňa 29.07.2025 pod číslom G1-257/2025 na pozemku parcela KN C 27155, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 495 m², vlastníka Obec Poriadie, IČO: 00309842 so sídlom Poriadie 114, 906 22 Poriadie, zapísaná na LV č. 690 v k. ú. Poriadie v rozsahu podľa

uvedeného geometrického plánu v prospech oprávnených z vecného bremena Ing. Ivana Erben, rod. Erben, nar. 19.09.1982 a manželky Ing. Márii Erbenovej, rod. Funketovej, nar. 09.10.1980 obaja bytom Bakošova 4714/1, 841 03 Bratislava, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 39/2025;

Všetky náklady spojené so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.

Dôvodová správa :

Na zaťaženom pozemku je vybudovaná vodovodná prípojka žiadateľov, ktorá bola vybudovaná na základe ohlásenia drobnej stavby. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 48/2024 bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Poriadí uznesením č. 50/2024 zo dňa 10.10.2024.

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančiaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 033B/2025 úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Myjava dňa 06.08.2025 pod číslom G1-271/2025.

Uznesenie č. 41/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 033B/2025 úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Myjava dňa 06.08.2025 pod číslom G1-271/2025 na pozemkoch:
 - parcela KN C 26964/1, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12989 m²,
 - parcela KN C 26964/4, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2380 m², obe zapísané na LV č. 690 v k. ú. Poriadie;
 - parcela KN C 26881/1, druh lesný pozemok o výmere 85864 m², zapísaná na LV č. 1924 v k. ú. Poriadie,vlastníka Obec Poriadie, IČO: 00309842 so sídlom Poriadie 114, 906 22 Poriadie; v prospech oprávnenej z vecného bremena Bc. Monike Blahovej, rod. Blahová, nar. 14.01.1994 bytom 8. apríla 375/11, 907 01 Myjava, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 40/2025;

Všetky náklady spojené so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.

Dôvodová správa :

Na zaťažených pozemkoch je vybudovaná NN prípojka a NN rozvody pre novostavbu rodinného domu žiadateľky. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 49/2024 bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Poriadí uznesením č. 51/2024 zo dňa 10.10.2024.

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančiaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem pre Ing. Rudolfa Trebatického a manželky Jany Trebatickej.

Uznesenie č. 42/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zriadenie budúceho bezodplatného vecného bremena in rem v rozsahu podľa budúceho geometrického plánu na pozemku parcela KN E 28327, druh ostatná plocha o výmere 525 m2 zapísaná na LV č. 1089 v podiele 1/1 vo vlastníctve Obce Poriadie, IČO: 00309842, so sídlom Poriadie 114, 906 22 Poriadie v prospech budúcich oprávnených z vecného bremena Ing. Rudolfa Trebatického, rod. Trebatický, nar. 05.04.1961 a manželky Jany Trebatickej, rod. Kľčová, nar. 07.05.1980, obaja bytom 1. mája 380/4, 916 21 Čachtice; podľa Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 41/2025

Dôvodová správa :

Žiadatelia plánujú na uvedenom pozemku realizovať stavbu novej elektrickej NN prípojky pre existujúci rodinný dom súp. č. 222.

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančiaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh zriadenie zámer prenájmu nebytového priestoru v budove Obecného úradu a Kultúrneho domu Poriadie, žiadateľovi ConTino s. r. o..

Uznesenie č. 43/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zámer prenájmu nebytového priestoru v budove Obecného úradu a Kultúrneho domu Poriadie súp. č. 114, umiestnený na parcele KN C 25499/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 655 m², zapísaná na LV č. 690 v k. ú. Poriadie – nebytový priestor na prízemí budovy, samostatná miestnosť bývalej pošty o výmere 11 m², vlastníka Obec Poriadie, IČO: 00309842 so sídlom Poriadie 114, 906 22 Poriadie vo vlastníckom podiele 1/1, ktorého všeobecná hodnota nájomného je 150 €/mesiac;
žiadateľovi ConTino s. r. o., IČO: 47671262 so sídlom Poriadie 114, 906 22 Poriadie
- zámer prenájmu nebytových priestorov podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s článkom 8 bodom 5 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Poriadie č. 1/2025: „prenájom miestností v budove Obecného úradu a Kultúrneho domu v Poriadí – priestor bývalej pošty, jednotlivé miestnosti v prístavbe budovy“;
za nájomné 110 €/mesiac, pričom výška nájomného je určená v súlade s článkom 8 bodom 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Poriadie č. 1/2025
- zámer prenájmu nebytových priestorov žiadateľovi na dobu určitú, do 31. 12. 2027

Dôvodová správa:

Žiadateľ prejavil záujem o prenájom priestoru bývalej pošty, pre ktorý obec nemá iné využitie. Nakoľko sa jedná o jediného záujemcu o prenájom tohto priestoru, obecné zastupiteľstvo súhlasí so zníženou cenou nájmu oproti všeobecnej hodnote nájmu.

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančíaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh na zriadenie zámer prenájmu pozemku vo veľkosti 0,8 m², žiadateľovi Slovak Parcel Service s.r.o., IČO: 31329217 so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji.

Uznesenie č. 44/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zámer prenájmu časti pozemku vo veľkosti 0,8 m² parcely KN C 25499/5 ostatná plocha o výmere 4255 m², zapísaná na LV č. 690 v k. ú. Poriadie, vlastníka Obec Poriadie, IČO: 00309842 so sídlom Poriadie 114, 906 22 Poriadie vo vlastníckom podiele 1/1, ktorého všeobecná hodnota nájomného je 292 €/rok;
žiadateľovi Slovak Parcel Service s.r.o., IČO: 31329217 so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- zámer prenájmu časti pozemku podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s článkom 8 bodom 5 písm. b) číslo VI. Zásad hospodárenia s majetkom obce Poriadie č. 1/2025: „prenájom majetku v prospech doručovacích spoločností za účelom vybudovania samoobslužných schránok na vyzdvihovanie a odosielanie balíkov“;
za nájomné 1 €/rok, pričom výška nájomného je určená v súlade s článkom 8 bodom 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Poriadie č. 1/2025
- zámer prenájmu časti pozemku žiadateľovi na dobu neurčitú

Dôvodová správa:

Nakoľko sa jedná o verejnoprospešnú službu pre občanov obce, obecné zastupiteľstvo pristúpilo k zníženiu nájomného oproti všeobecnej hodnote nájmu.

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančiaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

8. Návrh na vytvorenie spoločného obecného úradu a návrh výšky poplatku na obyvateľa

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh vstup obce Poriadie do Spoločného obecného úradu v Myjave, so sídlom Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, za účelom plnenia úloh najmä na úseku preneseného výkonu stavebného poriadku, ochrany prírody a krajiny, vodného zákona a ochrany ovzdušia s účinnosťou od 01.01.2026 v súlade s §20a zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 45/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods. 4, písm. m) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- vstup obce Poriadie do Spoločného obecného úradu v Myjave, so sídlom Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, za účelom plnenia úloh najmä na úseku preneseného výkonu v zmysle stavebného zákona, ochrany prírody a krajiny, vodného zákona

a ochrany ovzdušia s účinnosťou od 01.01.2026 v súlade s §20a zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- výšku príspevku do Spoločného obecného úradu v Myjave v sume 6,50 € na obyvateľa

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Stanislav Duga, Anna Pančíaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovala: Slávka Bachoríková

Zdržalo sa: 0

9. Návrh na obstaranie Územného plánu obce Poriadie

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil podnet na Obstaranie Územného plánu obce Poriadie.

Uznesenie č. 46/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods. 4, písm. s) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov:

a) berie na vedomie

- podnet na Obstaranie Územného plánu obce Poriadie – Dôvodovú správu

b) schvaľuje

- obstaranie Územného plánu obce Poriadie v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 200/2022 Z. z., o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, so zabezpečením finančného krytia z rozpočtu obce Poriadie

Dôvodová správa k podnetu na Obstaranie Územného plánu obce Poriadie:

Obec Poriadie v súčasnosti nemá schválený územný plán obce v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

Na základe platnej legislatívy je nevyhnutné, aby obec začala s obstaraním Územného plánu obce Poriadie, nakoľko do roku 2032 musia mať všetky samosprávy nový územný plán obce podľa zákona č. 200/2022.

Obstaraním nového územného plánu obce môže obec v príslušnom termíne, ktorým je spravidla koniec februára príslušného kalendárneho roku, t. j. v tomto prípade roku 2027 požiadať o dotáciu Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR. Podmienkou žiadosti je schválenie Zadania ÚPN obce po prerokovaní a stanovisku nadriadeného orgánu územného plánovania, ktorým je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu v Trenčíne

Na základe všetkých vyššie uvedených skutočností, ako aj ustanovení zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, musí obec ako orgán územného plánovania schváliť obstaranie novej územnoplánovacej dokumentácie, pričom proces sa riadi uvedeným zákonom, vrátane zabezpečenia osobou odborne spôsobilou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie.

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančíaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Poriadie č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Poriadie

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Poriadie č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Poriadie.

Uznesenie č. 47/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. g) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

vydáva

- Všeobecne záväzného nariadenia obce Poriadie č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Poriadie

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančíaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

11. Návrh rozpočtu obce Poriadie na roky 2026 – 2028

Účtovníčka obce predložila poslancom vypracovaný návrh Viacročného rozpočtu obce Poriadie na roky 2026 – 2028, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce Poriadie a internetovej stránke obce.

Uznesenie č. 48/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

berie na vedomie

- Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 – 2028

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančiaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 49/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. b) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

a) schvaľuje

- návrh rozpočtu obce Poriadie na rok 2026 bez uplatňovania programovej štruktúry nasledovne:

Rok 2026:

Bežné príjmy - 482 815,00 Eur

Kapitálové príjmy - 55 000,00 Eur

Príjmové finančné operácie 110 000,00 Eur

Rozpočtové príjmy spolu: 647 815,00 Eur

Bežné výdavky - 482 815,00 Eur

Kapitálové výdavky - 165 000,00 Eur

Rozpočtové výdavky spolu: 647 815,00 Eur

Hospodárenie spolu: 0,00 Eur

b) berie na vedomie

- návrh Viacročného rozpočtu na roky 2027-2028 bez uplatňovania programovej štruktúry

Rozpočet:	2027	2028
Bežné príjmy	501 729,00 €	522 982,00 €

Kapitálové príjmy	1 000,00 €	1 000,00 €
Príjmové finančné operácie	0,00 €	0,00 €
Rozpočtové príjmy spolu	502 729,00 €	523 982,00 €
Bežné výdavky	501 729,00 €	522 982,00 €
Kapitálové výdavky	1 000,00 €	1 000,00 €
Rozpočtové výdavky spolu	502 729,00 €	523 982,00 €
Hospodárenie celkom	0,00 €	0,00 €

Dôvodová správa:

Finančné hospodárenie obce Poriadie na roky 2026 – 2028 sa predkladá v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zákon ukladá zostaviť viacročný rozpočet na 3 roky. Návrh rozpočtu na rok 2026 je zostavený ako vyrovnaný a po schválení je záväzný.

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančiaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

12. Rôzne

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh na zaradenie obce Poriadie do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva Občianskeho združenia Kopaničiarsky región - miestna akčná skupina.

Uznesenie č. 50/2025 zo dňa 30.10.2025

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods. 4, písm. m) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zaradenie obce Poriadie do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva – Občianskeho združenia Kopaničiarsky región - miestna akčná skupina, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre Programové obdobie SP SPP 2023 – 2027

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Anna Pančiaková, Jaroslav Tížik, Peter Volár,

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

13. Diskusia

Starosta obce informoval poslancov o odpadovom hospodárstve – konkrétne priebehu čipovania nádob na zmesový komunálny odpad, komunikácii s OZV Asekol ohľadom zberu separovaných zložiek KO a návrhu na zvýšenie ceny za zber textilného odpadu.

Starosta obce informoval poslancov o iniciatíve občianskeho združenia ÚZUS Myjava a návrhu na spoluprácu. Po dohode poslancov a starostu obce, túto spoluprácu momentálne nebudeme ďalej rozvíjať.

Starosta pripomenul, že v nedeľu, na prvú adventnú nedeľu, 30.11.2025 bude Adventné popoludnie v obci Poriadie.

Starosta obce navrhol poslancom o možnosti výkupu pozemkov od vlastníkov v k. ú. Poriadie pre obec Poriadie, nakoľko stále prichádzajú rôzne ponuky od neznámych spoločností. Z tohto dôvodu sa urobí verejná výzva, že nech sa vlastníci radšej obrátia na obec, ktorá by pôdu vykúpila.

14. Záver

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka po prerokovaní programu poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Mgr. Martin Pražienka, starosta obce

Jaroslav Tížik, Anna Pančiaková
Overovatelia zápisnice

Oľga Dobrovodská
Zapisovateľka