

Výpis uznesení zo zasadnutia OZ Poriadie zo dňa 10.10.2024

Uznesenie číslo 45/2024 zo dňa 10.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 12, ods.5 zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- program rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 10. 10. 2024 nasledovne:
 1. Zahájenie
 2. Návrh programu zasadnutia
 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia
 5. Majetkovoprávne prevody
 6. Ekonomická situácia obce k 31.8.2024
 7. Východiská rozpočtu na rok 2025
 8. Predpokladané zmeny všeobecne záväzných nariadení na rok 2025
 9. Projektové zámery obce Poriadie pre rok 2025
 10. Rôzne
 11. Diskusia
 12. Záver

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Roman Minarech, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Mgr. Martin Pražienka
starosta obce



Uznesenie číslo 46/2024 zo dňa 10.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, odst. 1. Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Poriadí :

berie na vedomie

- kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 20. 08. 2024

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Roman Minarech, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Mgr. Martin Pražienka
starosta obce



Uznesenie č. 47/2024 zo dňa 10.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

a) *schvaľuje*

- zámenu pozemkov s finančným vyrovnaním:
 - vo vlastníctve obce Poriadie, IČO: 00309842 so sídlom Poriadie 114, 906 22 Poriadie
 - novovytvorený pozemok parcela C KN 26868/6, trvalý trávnatý porast vo výmere 648 m², ktorá sa oddelila geometrickým plánom č. 070/23, úradne overený dňa 28.02.2024 pod číslom G1-32/2024 od parcely E KN 26868/1, trvalý trávnatý porast vo výmere 11259 m², v podiele 1/1, všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom č. 14/2023 je 218,635 €;
 - novovytvorený pozemok parcela C KN 26869/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 530 m², ktorá sa oddelila geometrickým plánom č. 070/23, úradne overený dňa 28.02.2024 pod číslom G1-32/2024 od parcely C KN 26869, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 563 m², v podiele 1/1, všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom č. 14/2023 je 178,822 €;
 - vo vlastníctve Zuzany Virágovej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ]
 - pozemok C KN 26846/2, záhrada vo výmere 150 m², v podiele 1/1;
 - pozemok C KN 26847/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 300 m², v podiele 1/1;
 - novovytvorený pozemok parcela C KN 26848/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 247 m², ktorá sa oddelila geometrickým plánom č. 070/23, úradne overený dňa 28.02.2024 pod číslom G1-32/2024 od parcely C KN 26848/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 476 m², v podiele 1/1;
 - novovytvorený pozemok parcela C KN 26848/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 172 m², ktorá sa oddelila geometrickým plánom č. 070/23, úradne overený dňa 28.02.2024 pod číslom G1-32/2024 od parcely C KN 26848/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 476 m², v podiele 1/1;
 - novovytvorený pozemok parcela C KN 26848/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 631 m², ktorá sa oddelila geometrickým plánom č. 070/23, úradne overený dňa 28.02.2024 pod číslom G1-32/2024 od parcely C KN 26848/1, ovocný sad vo výmere 3280 m², v podiele 1/1;
- zámer zámény pozemkov s finančným vyrovnaním v podieloch 1/1 so Zuzanou Virágovou, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – na pozemkoch, ktoré obec získa sa nachádzajú verejnoprospešné stavby, cesty; pričom prevod majetku obce je v súlade s článkom 7 bod 5 písm. c) číslo I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Poriadie;

- doplatenie rozdielu vo výmere 322 m² za kúpnu cenu 0,70 €/m² čo činí spolu 225,40 € v prospech Zuzany Virágovej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ];
- úhradu kúpnej ceny z rezervného fondu obce;

b) schvaľuje

- prevádzaný majetok obce Poriadie za prebytočný v súlade s článkom 4 bodom 1 Zásad hospodárenia s majetkom obce Poriadie.

Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností znáša obec Poriadie.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Poriadie sú zverejnené na webovom sídle obce Poriadie

https://www.poriadie.sk/modules/file_storage/download.php?file=6851155c%7C208&inline=1

Dôvodová správa :

Dotknuté parcely, ktoré obec získava sa nachádzajú pod miestnou cestou Šlahorová – Kostelník a obec pristupuje k majetkovoprávnemu vysporiadaniu tejto cesty.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Roman Minarech, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0



Ing. Martin Pražianka
starosta obce

Uznesenie č. 48/2024 zo dňa 10.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

a) schvaľuje

- zámenu pozemkov s finančným vyrovnaním:
 - vo vlastníctve obce Poriadie, IČO: 00309842 so sídlom Poriadie 114, 906 22 Poriadie
 - novovytvorený pozemok parcela C KN 26868/1, trvalý trávnatý porast vo výmere 9474 m², ktorá sa oddelila geometrickým plánom č. 070/23, úradne overený dňa 28.02.2024 pod číslom G1-32/2024 od parcely E KN 26868/1, trvalý trávnatý porast vo výmere 11259 m², v podiele 1/1, všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom č. 14/2023 je 3196,528 €;
 - novovytvorený pozemok parcela C KN 26868/7, orná pôda vo výmere 54 m², ktorá sa oddelila geometrickým plánom č. 070/23, úradne overený dňa 28.02.2024 pod číslom G1-32/2024 od parcely E KN 26868/1, trvalý trávnatý porast vo výmere 11259 m², v podiele 1/1, všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom č. 14/2023 je 40,279 €;

- novovytvorený pozemok parcela C KN 26868/9, orná pôda vo výmere 74 m², ktorá sa oddelila geometrickým plánom č. 070/23, úradne overený dňa 28.02.2024 pod číslom G1-32/2024 od parcely E KN 26868/1, trvalý trávnatý porast vo výmere 11259 m², v podiele 1/1, všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom č. 14/2023 je 55,197 €;
- vo vlastníctve Ondreja Zvala, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ]
 - pozemok C KN 26846/1, trvalý trávnatý porast vo výmere 7793 m², v podiele 1/1;
 - pozemok C KN 26846/3, lesný pozemok vo výmere 377 m², v podiele 1/1;
 - pozemok C KN 26847/1, lesný pozemok vo výmere 5347 m², v podiele 1/1;
 - novovytvorený pozemok parcela C KN 26848/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 263 m², ktorá sa oddelila geometrickým plánom č. 070/23, úradne overený dňa 28.02.2024 pod číslom G1-32/2024 od parcely C KN 26848/3, ovocný sad vo výmere 1121 m², v podiele 1/1;
- zámer zámenny pozemkov s finančným vyrovnaním v podieloch 1/1 s Ondrejom Zvalom, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na pozemkoch, ktoré obec získa sa nachádzajú verejnoprospešné stavby a obec získava tiež lesný pozemok; pričom prevod majetku obce je v súlade s článkom 7 bod 5 písm. c) čísla I. a III. Zásad hospodárenia s majetkom obce Poriadie;
- doplatenie rozdielu vo výmere 4178 m² za kúpnu cenu 0,70 €/m² čo činí spolu 2924,60 € v prospech Ondreja Zvala, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ];
- úhradu kúpnej ceny z rezervného fondu obce;
- b) schvaľuje**
- prevádzaný majetok obce Poriadie za prebytočný v súlade s článkom 4 bodom 1 Zásad hospodárenia s majetkom obce Poriadie.

Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností znáša obec Poriadie.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Poriadie sú zverejnené na webovom sídle obce Poriadie https://www.poriadie.sk/modules/file_storage/download.php?file=6851155c%7C208&inline=1

Dôvodová správa :

Dotknuté parcely, ktoré obec získa sa nachádzajú pod miestnou cestou Šlahorová – Kostelník a obec pristupuje k majetkovoprávnemu vysporiadaniu tejto cesty.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoriková, Stanislav Duga, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Roman Minarech, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Mgr. **Marika Pražienka**
starosta obce



Uznesenie č. 49/2024 zo dňa 10.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem podľa Geometrického plánu č. 114/2024 úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Myjava dňa 20.09.2024 pod číslom G1-401/2024 na pozemkoch parcela KN C 27138/1, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 985 m² a parcela KN C 27155, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 495 m², obe zapísané na LV č. 690 v rozsahu podľa uvedeného geometrického plánu v prospech oprávnených z vecného bremena Ing. Ivana Erbena, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a manželky Ing. Márii Erbenovej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] obaja bytom [REDAKOVANÉ], podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 47/2024

Dôvodová správa :

Na zaťažených pozemkoch je vybudovaná NN prípojka žiadateľov, ktorá bola vybudovaná na základe ohlásenia drobnej stavby. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 9/2024 bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Poriadí uznesením č. 6/2024 zo dňa 22.02.2024.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Roman Minarech, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Mgr. Martin Pražienka
starosta obce



Uznesenie č. 50/2024 zo dňa 10.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zriadenie budúceho bezodplatného vecného bremena v rozsahu podľa budúceho geometrického plánu na pozemku parcela KN C 27155, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 495 m², zapísaná na LV č. 690 v podiele 1/1 v prospech budúcich oprávnených z vecného bremena Ing. Ivana Erbena, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] a manželky Ing. Márii Erbenovej, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] obaja bytom [REDAKOVANÉ], podľa Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 48/2024

Dôvodová správa :

Žiadatelia plánujú realizáciu novej vodovodnej prípojky pre nový rodinný dom. Na dotknutom pozemku sa nachádza verejný vodovod, z ktorého bude napojená vodovodná prípojka pre rodinný dom.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Roman Minarech, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Mgr. Maria Pražienka
starosta obce

**Uznesenie č. 51/2024 zo dňa 10.10.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zriadenie budúceho bezodplatného vecného bremena v rozsahu podľa budúceho geometrického plánu na pozemkoch parcela KN C 26964/1, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12989 m², parcela KN C 26964/4, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2380 m², obe zapísané na LV č. 690 a parcela KN C 26881/1, druh lesný pozemok o výmere 85864 m², zapísaná na LV č. 1924, v prospech budúcej oprávnenej z vecného bremena Bc. Monike Blahovej, rod. [REDACTED], nar. [REDACTED] bytom [REDACTED], podľa Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 49/2024

Dôvodová správa :

Žiadateľka plánujú realizáciu novej NN prípojky a NN rozvodov pre novostavbu rodinného domu na pozemkoch KN C 26997/12 a 26997/11. Trasa NN rozvodov k novostavbe povedie po dotknutých obecných pozemkoch.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Roman Minarech, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Mgr. Maria Pražienka
starosta obce

**Uznesenie č. 52/2024 zo dňa 10.10.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- záujem o vstup do rokovaní s Trenčianskym samosprávnym krajom za účelom získania prevádzky Nemocnice s poliklinikou Myjava do pôsobnosti spoločného zoskupenia orgánov miestnej samosprávy v spádovej oblasti nemocnice za podmienok, že nebudú uplatnené nevýhodné podmienky, ktoré stanovilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením č. 363/2024 zo dňa 23. septembra 2024.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Roman Minarech, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Mgr. Marián Pražienka
starosta obce



Mgr. Marián Pražienka
starosta obce

