

Z á p i s n i c a
z riadnej schôdze Obecného zastupiteľstva v Poriadí konaného dňa 02.10.2018 o 16,30
hodine v zasadačke OcÚ Poriadie

Prítomní:

Ing. Zuzana Boskovičová, starostka OcÚ
Slávka Bachoríková, poslankyňa OZ Poriadie
Miroslav Pražienka, poslanec OZ Poriadie
Jaroslav Tížik, poslanec OZ Poriadie
Ing. Peter Volár, poslanec OZ Poriadie
Ľubomír Smyčka, poslanec OZ Poriadie

Ďalej prítomná:

Anna Pražienková, zapisovateľka OZ Poriadie
Ing. Ľubica Vojtková, obecná kontrolórka

Osprav. Stanislav Duga, poslanec OZ Poriadie
Dušan Klimek, poslanec OZ Poriadie

Program zasadnutia OZ podľa pozvánky bol nasledovný:

1. Zahájenie.
2. Návrh programu zasadnutia.
3. Určenie overovateľov zápisnice.
4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia zo dňa 07.08.2018.
5. Návrh na zakúpenie novovzniknutých parciel C KN p. č. 27421/5, p. č. 27345/2, p. č. 27342/2 v k. ú. Poriadie.
6. Návrh na zakúpenie C KN p. č. 24352/10, 24352/4, 24296/45 v k. ú. Poriadie.
7. Návrh na zakúpenie C KN parcely číslo 27529/19 v k. ú. Poriadie.
8. Prerokovanie zmeny rozpočtu obce Poriadie na rok 2018.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Záver.

1. Zahájenie.

Riadnu schôdzu Obecného zastupiteľstva v Poriadí otvorila Ing. Zuzana Boskovičová, starostka obce, ktorá privítala prítomných. Na zasadnutí bolo prítomných päť poslancov, čo je nadpolovičná väčšina z toho dôvodu bolo obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

2. Návrh programu zasadnutia

Starostka obce Ing. Zuzana Boskovičová oboznámila prítomných s programom zasadnutia.

Uznesenie číslo 51/2018 zo dňa 02.10.2018

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 12, ods.5:

I. p r e r o k o v a l o

- návrh programu rokovania OZ v Poriadí dňa 02.10.2018

II. s c h v a ľ u j e

- program rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 02.10.2018 nasledovne:
 1. Zahájenie.
 2. Návrh programu zasadnutia.
 3. Určenie overovateľov zápisnice.
 4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia zo dňa 07.08.2018.
 5. Návrh na zakúpenie novovzniknutých parciel C KN p. č. 27421/5, p. č. 27345/2, p. č. 27342/2 v k. ú. Poriadie.
 6. Návrh na zakúpenie C KN p. č. 24352/10, 24352/4, 24296/45 v k. ú. Poriadie.
 7. Návrh na zakúpenie C KN parcely číslo 27529/19 v k. ú. Poriadie.
 8. Prerokovanie zmeny rozpočtu obce Poriadie na rok 2018.
 9. Rôzne.
 10. Diskusia.
 11. Záver.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovali: Miroslav Pražienka, Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoriková, Jaroslav Tížik, , Ing. Peter Volár,

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Nehlasovalo: 0

3. Určenie overovateľov.

Za overovateľov zápisnice starostka určila poslancov: posl. Miroslava Pražienku, posl. Ľubomíra Smyčku.

4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia zo dňa 07.08.2018.

Kontrolu uznesení vykonala Ing. Ľubica Vojtková, obecná kontrolórka.

Uznesenie číslo 52/2018 zo dňa 02.10.2018

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Poriadí § 11, odst. 1.

I. v y k o n a l o

- v spolupráci s kontrolórkou a starostkou obce kontrolu uznesení zo zasadnutia, ktoré sa konalo dňa 7.8.2018.

II. berie na vedomie

- prijaté uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 7.8.2018.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovali: Miroslav Pražienka, Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár,

Zdržalo sa: 0

Protiv uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Nehlasovalo: 0

5. Návrh na zakúpenie novovzniknutých parciel C KN p. č. 27421/5, p. č. 27345/2, p. č. 27342/2 v k. ú. Poriadie.

Obec Poriadie má v dlhodobom zámere opraviť miestnu komunikáciu a dobudovať chodníky v celej obci. Z toho dôvodu zabezpečila vytýčenie hranice pozemkov medzi cestou a oplotením súkromných pozemkov. Pri vytýčení bolo zistené, že časť miestnej komunikácie vrátane cestného pomocného pozemku sa nachádza na súkromných parcelách. Z toho dôvodu Obecné zastupiteľstvo rozhodlo zabezpečiť majetkovoprávne usporiadanie miestnych komunikácií. Na základe vypracovaného geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom č. j. 272/18 zo dňa 21.09.2018 obecné zastupiteľstvo súhlasí s odkúpením novovzniknutých parciel.

Uznesenie číslo 53/2018 zo dňa 02.10.2018

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, odst. 4, písm. a)

I. p r e r o k o v a l o

návrh na zakúpenie novovzniknutých parciel C KN p. č. 27421/5, p. č. 27345/2, p. č. 27342/2 v k. ú. Poriadie pod miestnou komunikáciou podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom č. j. 272/18

II. s c h v a ľ u j e

odkúpenie nasledovných pozemkov

- časť C KN p. č. 27421/2 o výmere 1320 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria - novovytvorenú C KN p. č. 27421/5- zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m² od spoluvlastníčiek Anny Jakábovej v podiele ½ a Alžbety Marônkovej v podiele ½

- časť C KN p. č. 27345 o výmere 545 m², druh pozemku záhrada - novovytvorenú C KN p. č. 27345/2 – záhrada o výmere 4 m² od vlastníka Petra Laša v podiele 1/1

- časť C KN p. č. 27342 o výmere 558 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – novovytvorenú parc.č.27342/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m² od spoluvlastníkov Hlavatej Zuzany v podiele ½ a Ing. Kroupa Mariana a Kataríny Kroupovej v podiele 1/2

Cena pozemku je 2,32 € za m². Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností uhradí kupujúci, teda obec Poriadie.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce Ing. Zuzanu Boskovičovou na právne zastupovanie pri prevode uvedených nehnuteľností.

Odôvodnenie: Obec Poriadie má v dlhodobom zámere opraviť miestnu komunikáciu a dobudovať chodníky v celej obci. Z toho dôvodu zabezpečila vytýčenie hranice pozemkov medzi cestou a oplotením súkromných pozemkov. Pri vytýčení bolo zistené, že časť miestnej komunikácie včetně cestného pomocného pozemku sa nachádza na súkromných parcelách. Z toho dôvodu Obecné zastupiteľstvo rozhodlo zabezpečiť majetkovoprávne usporiadanie miestnych komunikácií.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovali: Miroslav Pražienka, Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Jaroslav Tížik, , Ing. Peter Volár,

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Nehlasovalo: 0

6. Návrh na zakúpenie C KN p. č. 24352/10, p. č. 24352/4, p. č. 24296/45 v k. ú. Poriadie.

Starostka obce Ing. Zuzana Boskovičová predložila na zasadnutie OZ Poriadie odkúpenie parciel pod miestnou komunikáciou v obci Poriadie. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie parciel od vlastníkov na základe geometrického plánu vypracovaného a úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 154/17 dňa 22.5.2017.

Uznesenie číslo 54/2018 zo dňa 02.10.2018

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, odst. 4, písm. a)

I. p r e r o k o v a l o

návrh na zakúpenie C KN p. č. 24352/10, p. č. 24352/4, p. č. 24296/45 v k. ú. Poriadie pod miestnou komunikáciou podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom č. j. 154/17

II. s c h v a ľ u j e

odkúpenie nasledovných pozemkov

- C KN p. č. 24352/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m² od vlastníčky Anny Jurášovej v podiele 3/16

- C KN p. č. 24352/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m² a C KN p. č. 24296/45 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 25 m² od spoluvlastníkov

Štefana Sadloň v podiele 1/2

Márii Purdiakovej v podiele 1/6

Pavla Sadloňa v podiele 1/6

Jaromíra Sadloňa v podiele 1/6

Cena pozemku je 2,32 € za m². Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností uhradí kupujúci, teda obec Poriadie. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce Ing. Zuzana Boskovičovou na právne zastupovanie pri prevode uvedených nehnuteľností.

Odôvodnenie: Obec Poriadie má v dlhodobom zámere opraviť miestnu komunikáciu. Pri vytýčení hranice medzi súkromnými a obecnými pozemkami, bolo zistené, že časť miestnej komunikácie včetně cestného pomocného pozemku sa nachádza na súkromných parcelách. Z toho dôvodu Obecné zastupiteľstvo rozhodlo zabezpečiť majetkovoprávne usporiadanie miestnej komunikácie.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovali: Miroslav Pražienka, Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár,

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Nehlasovalo: 0

7. Návrh na zakúpenie C KN parcely číslo 27529/19 v k. ú. Poriadie.

Uznesenie číslo 55/2018 zo dňa 02.10.2018

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, odst. 4, písm. a)

I. p r e r o k o v a l o

návrh na zakúpenie C KN p. č. 27529/19 v k. ú. Poriadie pod miestnou komunikáciou podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom č. j. 250/16

II. s c h v a ľ u j e

odkúpenie nasledovných pozemkov

- C KN parc. č. 27529/19 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 220 m² od spoluvlastníkov

- Štefan Adámek v podiele ¼

- Anna Jurášová v podiele 1/8

- Jaroslav Štefan v podiele 1/8

Cena pozemku je 2,32 m². Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností uhradí kupujúci, teda obec Poriadie. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce Ing. Zuzana Boskovičovou na právne zastupovanie pri prevode uvedených nehnuteľností.

Odôvodnenie:

Obec Poriadie má v na týchto pozemkoch vybudovaný chodník, ktorý spája obec s areálom PD Poriadie. Z dôvodu prípravy projektu na zabezpečenie osvetlenia tohto chodníka, je nutné zabezpečiť výkup pozemkov na ktorých budú zabudované rozvody a osadené stožiare na verejné osvetlenie.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovali: Miroslav Pražienka, Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár,

Zdržalo sa: 0
Protí uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0
Nehlasovalo: 0

8. Prerokovanie zmeny rozpočtu obce Poriadie na rok 2018.

Účtovníčka obce Poriadie predložila na zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na zmenu rozpočtu obce Poriadie rozpočtové opatrenie číslo 3/2018 nasledovne:

Bežné príjmy zvýšiť + 20 000,00 Eur.

Bežné výdavky zvýšiť + 20 000,00 Eur.

Kapitálové príjmy zvýšiť na základe Zmluvy poskytovateľa PPA Bratislava o poskytnutí nenávratného finančného príspevku + 87 527,00 Eur podľa platných kódov zdroja.

Kapitálové výdavky - presun podľa platných kódov zdroja pričom sa nemení celková výška výdavkov.

Uznesenie číslo 56/2018 zo dňa 02.10.2018

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, odst. 4, písm. b

I. p r e r o k o v a l o

návrh na zmenu rozpočtu obce Poriadie rozpočtové opatrenie číslo 3/2018

II. s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu obce Poriadie rozpočtové opatrenie číslo 3/2018 nasledovne:

Bežné príjmy zvýšiť + 20 000,00 Eur na sumu 293 500,00 Eur

Bežné výdavky zvýšiť + 20 000,00 Eur na sumu 293 500,00 Eur

Kapitálové príjmy zvýšiť + 87527,00 Eur na sumu 88 027,00 Eur

(na základe Zmluvy poskytovateľa PPA Bratislava o poskytnutí nenávratného finančného príspevku podľa platných kódov zdroja).

Kapitálové výdavky + 0 zostáva suma 145 900,00 Eur

(presun podľa platných kódov zdroja pričom sa nemení celková výška výdavkov).

Finančné operácie + 0 zostáva suma 145 900,00 Eur

(prevod prostriedkov z RF obce)

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovali: Miroslav Pražienka, Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Jaroslav Tížik, , Ing. Peter Volár,

Zdržalo sa: 0

Protí uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Nehlasovalo: 0

9. Rôzne- žiadosť p. Miroslava Ištoka o odkúpenie pozemku p. č. 28107/5 a p. č. 28107/6

Starostka obce Ing. Zuzana Boskovičová predložila na zasadnutie žiadosť p. Miroslava Ištoka o odkúpenie pozemku p. č. 28107/5 o výmere 120 m² a p. č. 28107/6 o výmere 41m².

V roku 2006 obec Poriadie odpredala p. Jánovi Ištokovi toho času zosnulého otca p. Miroslava Ištoka pozemok parcelu číslo 28107/3 o výmere 547 m².

Uznesenie číslo 57/2018 zo dňa 02.10.2018

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, odst. 4, písm. a)

I. p r e r o k o v a l o

- zámer na odpredaj pozemku C KN parcela číslo 28107/5 v k. ú. Poriadie o výmere 120 m² a C KN parcela číslo 28107/6 v k. ú. Poriadie o výmere 41 m² pre žiadateľa Miroslava Ištoka.

II. s c h v a ľ u j e

- zámer na odpredaj pozemku C KN parcela číslo 28107/5 v k. ú. Poriadie o výmere 120 m² a C KN parcela číslo 28107/6 v k. ú. Poriadie o výmere 41 m² pre žiadateľa Miroslava Ištoka. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky nie sú prístupné z verejnej komunikácie. Pozemky parcely C KN 28107/3, 28107/5 a 28107/6 tvoria jeden funkčný celok o ktorý sa stará už od roku 2006 p. Ištok.

Odôvodnenie:

V roku 2005 Obec Poriadie odpredala pánovi Jánovi Ištokovi parcelu číslo 28107/3 vo výmere 547 m². Po jeho úmrtí zdedil C KN parcelu číslo 28107/3 v k. ú. Poriadie jeho syn Miroslav Ištok. Pri tomto dedičstve sa zistilo, že v dedičstve nie sú parcely číslo 28107/6 a 28107/5 ktoré užívali v dobrej viere, že sú ich vlastníkami. Odpredaj v roku 2005 sa uskutočnil na základe mapy, ktorá sa nachádzala na Obecnom úrade. Na tejto mape nebol však zakreslený geometrický plán, na základe ktorého bola uskutočnená zámenná zmluva medzi Obcou Poriadie a iným vlastníkom. Na tomto geometrickom pláne boli od pôvodnej parcely číslo 28107/3 odčlenené parcely číslo 28107/5 o výmere 120m² a 28107/6 o výmere 41 m². V skutočnosti mala byť odpredaná výmera 708 m².

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovali: Miroslav Pražienka, Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Jaroslav Tížik, , Ing. Peter Volár,

Starostka obce predložila na zasadnutie návrh na vypracovanie GP na odčlenenie pozemku v k. ú. Poriadie parcela číslo 23969 pod miestnou komunikáciou. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vypracovaním tohto geometrického plánu.

Uznesenie číslo 58/2018 zo dňa 02.10.2018

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, odst. 4, písm. a)

I. prerovalo

- návrh na vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie pozemku v k. ú. Poriadie časť obce u Vlčkov parcela číslo 23969 pod miestnou komunikáciou na majetkovoprávne usporiadanie týchto pozemkov.

II. schvaľuje

- vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie pozemku v k. ú. Poriadie časť obce u Vlčkov parcela číslo 23969 pod miestnou komunikáciou na majetkovoprávne usporiadanie týchto pozemkov.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovali: Miroslav Pražienka, Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár,

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Nehlasovalo: 0

Ďalej bola podaná informácia o tom, že 12.10.2018 o 15,00 hodine bude akcia Posedenie pre dôchodcov pri príležitosti mesiaca úcty k starším. Pre dôchodcov bude pripravené občerstvenie formou teplej večere, koláčikov, kávy. Zároveň každý dôchodca obdrží malý upomienkový darček. Program zabezpečia p. učiteľky MŠ s deťmi, do tanca hudobná skupina. Základná organizácia Slovenského zväzu záhradkárov Poriadie opätovne pripraví v prísali kultúrneho domu Výstavu ovocia, zeleniny a kvetov. Výstava bude v dňoch 12. až 14.10.2018. V sobotu t.j. 13.10.2018 o 17,00 hodine bude pripravená prednáška Ing. Jána Zemana známeho prútikára pod názvom „Praktické použitie prútia pre záhradkárov“. Taktiež bude pripravená ochutnávka jedál z ovocia a zeleniny, čo sme dopestovali v našich záhradách.

10. Diskusia.

Poslanec Ľubomír Smyčka požaduje preveriť možnosť orezu stromov v časti obce Poriadie Močiar smerom k výhybkám na železničnej trati a Jastrabinci pri pozemku p. Štetinu.

12. Záver.

Program bol prerokovaný, starostka obce Ing. Zuzana Boskovičová ukončila riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva Poriadie a poďakovala prítomným na účasť na zasadnutí.

Ing. Zuzana Boskovičová, starostka obce

Overovatelia:

Anna Pražienková, zapisovateľka