

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Poriadí konaného dňa 01.10.2020
o 16,30 hodine v zasadačke OcÚ Poriadie

Prítomní : podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1 zápisnice)

Program zasadnutia OZ podľa pozvánky bol nasledovný:

1. Zahájenie
2. Návrh programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020 o poskytovaní opatrovateľskej služby
6. Prerokovanie žiadosti R. Szilvasa na odkúpenie časti parcely CKN 26887/27
7. Prerokovanie žiadosti J. Klimka na odkúpenie časti parcely CKN 25499/11
8. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadateľov A. Klasovitého a Z. Klasovitej Veličovej
9. Prerokovanie urbanistickej štúdie *Štúdia obytnej zóny* investora Ventana s. r. o.
10. Žiadosť o poskytnutie návratnej finančnej výpožičky na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020
11. Prerokovanie systému zberu biologicky rozložiteľného odpadu v obci Poriadie
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

1. Zahájenie.

Riadnu schôdzu Obecného zastupiteľstva v Poriadí otvoril Mgr. Martin Pražienka, starosta obce, ktorý privítal prítomných. Na začiatku zasadnutia bolo päť poslancov takže obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Od bodu č. 5 sa pripojil poslanec Jaroslav Tížik a pokračoval v rokovaní OZ. Od bodu č. 9 sa ospravedlnil poslanec Jaroslav Petrák, ktorý musel zo zasadnutia odísť.

Ďalší prítomní podľa prezenčnej listiny.

2. Návrh programu zasadnutia.

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka oboznámil prítomných s programom, ktorý bol uvedený na pozvánke. Obecné zastupiteľstvo bude rokovať podľa tohto programu.

Uznesenie číslo 46/2020 zo dňa 01.10.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 12, ods.5 zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

program rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 01.10. 2020 nasledovne:

1. Zahájenie
2. Návrh programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020 o poskytovaní opatrovateľskej služby
6. Prerokovanie žiadosti R. Szilvasa na odkúpenie časti parcely CKN 26887/27
7. Prerokovanie žiadosti J. Klimka na odkúpenie časti parcely CKN 25499/11
8. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadateľov A. Klasovitého a Z. Klasovitej Veličovej
9. Prerokovanie urbanistickej štúdie *Štúdia obytnej zóny* investora Ventana s. r. o.
10. Žiadosť o poskytnutie návratnej finančnej výpožičky na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020
11. Prerokovanie systému zberu biologicky rozložiteľného odpadu v obci Poriadie
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil zapisovateľku zápisnice p. Oľgu Dobrovodskú a overovateľov zápisnice poslancov Romana Minarecha a Miroslava Pražienku

4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia

Kontrolu uznesení vykonala Ing. Ľubica Vojtková, obecná kontrolórka. Uznesenia uložené na minulom zasadnutí sú priebežne splnené.

Uznesenie číslo 47/2020 zo dňa 01.10.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, odst. 1. Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Poriadí :

berie na vedomie

- kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 20.08.2020

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková , Miroslav Pražienka, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020 o poskytovaní opatrovateľskej služby

Uznesenie číslo 48/2020 zo dňa 01.10.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. g) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

vydáva

- Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020 o poskytovaní opatrovateľskej služby

Dôvodová správa :

V súlade so zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov prijíma VZN č. 2/2020, ktoré definuje podmienky a úhradu pri poskytovaní opatrovateľskej služby pre obyvateľov obce Poriadie.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková , Miroslav Pražienka, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

6. Prerokovanie žiadosti R. Szilvasa na odkúpenie časti parcely CKN 26887/27

Uznesenie č. 49/2020 zo dňa 01.10.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

neschvaľuje

- zámer odpredať časti pozemku C KN 26887/27 – zastavaná plocha a nádvoria pre žiadateľa Rastislava Szilvasa.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková , Miroslav Pražienka, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0
Zdržalo sa: 0

7. Prerokovanie žiadosti J. Klimka na odkúpenie časti parcely CKN 25499/11

Uznesenie č. 50/2020 zo dňa 01.10.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zámer odpredať časti pozemku C KN 25499/11– zastavaná plocha a nádvorie pre žiadateľov Juraja Klimka a Lenku Klimkovú za podmienky, že rozsah predávaného pozemku bude vytýčený hraničnou líniou pozemku 25499/2.
- zámer predaja novovytvorenej parcely C KN 25499/48 o výmere 39 m² podľa geometrického plánu v podiele 1/1 žiadateľom Jurajovi Klimkovi a Lenke Klimkovej za kúpnu cenu 12 €/m², t. j. celková cena 468 € podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu :
 - uvedená časť pozemku C KN 25499/11 priamo susedí s pozemkom žiadateľa a tvorí klin medzi ich pozemkom a susediacim pozemkom
 - odkúpením časti pozemku sa scelia pozemky žiadateľov medzi susediacimi pozemkami.

Dôvodová správa :

Žiadatelia chcú odkúpiť časť pozemku, ktorý tvorí klin v ich pozemku, medzi susediacimi pozemkami. Odkúpením scelia svoje pozemky medzi susediacimi.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková , Miroslav Pražienka, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0
Zdržalo sa: 0

8. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadateľov A. Klasovitého a Z. Klasovitej Veličovej

Uznesenie č. 51/2020 zo dňa 01.10.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Poriadie, Andrejom Klasovitým a Zuzanou Klasovitou Veličovou

Dôvodová správa :

Obec Poriadie ako budúci povinný z práva zodpovedajúceho vecného bremena a vlastník nehnuteľností C KN 24296/1 umožňuje žiadateľovi uložiť na uvedenom pozemku vodovodnú prípojku k novostavbe RD. Prípojka bude realizovaná podtlačením miestnej komunikácie.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková , Miroslav Pražienka, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

9. Prerokovanie urbanistickej štúdie *Štúdia obytnej zóny* investora Ventana s. r. o.

Uznesenie č. 52/2020 zo dňa 01.10.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. c) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

neschvaľuje

- urbanistickú štúdiu Štúdia obytnej zóny, ktorú vypracoval generálny projektant Moenia, s. r. o. pre investora Ventana s. r. o.

Dôvodová správa :

Obec Poriadie žiada prepracovať štúdiu a zapracovať nasledujúce pripomienky :

- rozšírenie inžinierskych sietí bude na náklady investora
- zapracovať projekt rozšírenia verejného osvetlenia a chodníka, ktoré budú realizované na náklady investora
- minimálna veľkosť jedného pozemku s jedným rodinným domom bude 1000 m².

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková , Miroslav Pražienka, Roman Minarech, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

10. Žiadosť o poskytnutie návratnej finančnej výpožičky na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020

Uznesenie č. 53/2020 zo dňa 01.10.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

berie na vedomie

- stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návratnej finančnej výpomoci

schvaľuje

- čerpanie návratnej finančnej výpomoci na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 vo výške 12 632,00 €

Dôvodová správa :

Vzhľadom na pandemickú situáciu v roku 2020 na Slovensku došlo k výpadku výberu dane z príjmov FO. Pre obec Poriadie je to výpadok v rozpočte na rok 2020 vo výške 12 632 €. Túto sumu je možné čerpať ako bezúročnú návratnú finančnú výpožičku od štátu. Obec Poriadie tak pokryje svoje plánované výdavky v roku 2020.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková , Miroslav Pražienka, Roman Minarech, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

11. Prerokovanie systému zberu biologicky rozložiteľného odpadu v obci Poriadie

Uznesenie č. 54/2020 zo dňa 01.10.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. c) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

a) berie na vedomie

- zmenu zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov účinnú od 1. 1. 2021, ktorou sa menia výnimky z povinnosti zaviesť a zabezpečiť vykonávanie triedeného zberu komunálneho odpadu pre biologicky rozložiteľný kuchynský odpad

b) schvaľuje

- systém triedeného zberu komunálneho odpadu pre biologicky rozložiteľný kuchynský odpad formou domáceho kompostovania na celom území obce Poriadie

c) odporúča

- starostovi obce vykonať verejné obstarávanie na nákup kompostérov s objemom 400 l pre všetky domácnosti
- starostovi obce pripraviť návrh Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Poriadie

Dôvodová správa:

Na základe novely zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch je potrebné od 1. 1. 2021 deklarovať, že 100 % domácností vykonáva domáce kompostovanie odpadu. Na základe tejto výnimky nemusí obec zavádzať triedený zber KO pre biologicky rozložiteľný kuchynský odpad. V podmienkach obce Poriadie je najvhodnejšie BRO z kuchýň kompostovať vo vlastných záhradných kompostéroch. Pre tieto účely obec zakúpi kompostéry, ktoré budú distribuované do každej domácnosti.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková , Miroslav Pražienka, Roman Minarech, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

12. Rôzne**Uznesenie č. 55/2020 zo dňa 01.10.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zmluvu o zriadení vecných bremien v prospech tretích osôb medzi obcou Poriadie ako povinného z vecného bremena, Kopaagro s. r. o. ako žiadateľa a Západoslovenskou distribučnou a. s. ako oprávneného z vecného bremena

Dôvodová správa :

Obec Poriadie ako povinný z práva zodpovedajúceho vecného bremena a vlastník nehnuteľností C KN 26887/31, 26887/38 umožňuje žiadateľovi vybudovať elektroenergetické zariadenie - podzemné káblové NN (1 kV) vedenie pre pripojenie stavby „SA_Poriadie - Rodinné domy A,B,C“ a oprávnenému zriadiť vecné bremeno in personam. Prípojka bude realizovaná v zmysle Stanoviska k umiestneniu a realizácii stavby vydaného obcou Poriadie č. OcÚ-Por/70/001/2020 zo dňa 28.2.2020.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková , Miroslav Pražienka, Roman Minarech, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

13. Diskusia.

Starosta obce informoval o nutnosti uzatvorenia starého mosta na Rudník, ktorý je mimo prevádzky už viac rokov avšak občania to nerešpektovali.

Poslanci sa ďalej rozprávali o potrebe údržby miestnych komunikácií a to výtlkoch na cestách. Poslanec Miroslav Pražienka, žiada znížiť rýchlosť v časti obce u Vlčkov, alebo riešiť dopravnú situáciu v danej lokalite.

Taktiež poslanci pripomienkovali stojiská na triedený odpad, ktoré sú potrebné upraviť.

14. Záver.

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka po prerokovaní programu poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Mgr. Martin Pražienka, starosta obce

Roman Minarech, Miroslav Pražienka
Overovatelia zápisnice

Oľga Dobrovodská
Zapisovateľka