Z á p i s n i c a
z riadnej schôdze Obecného zastupiteľstva v Poriadí konaného dňa 06.03.2014 o 17,00 hodine
v zasadačke OcÚ Poriadie

Prítomní:
Ing. Zuzana Boskovičová, starostka OcÚ
Milan Bunčák, poslanec OZ Poriadie
Dušan Durec, poslanec OZ Poriadie
Bc. Martina Novotná, poslankyňa OZ Poriadie
Ing. Peter Volár, poslanec OZ Poriadie
Stanislav Duga, poslanec OZ Poriadie

Osprav. :
Martin Kulíšek, poslanec OZ Poriadie
Mgr. Martin Pražienka, poslanec OZ Poriadie

Ďalší prítomní:
Ing. Ľubica Vojtková, obecná kontrolórka
Anna Pražienková, zapisovateľka OZ Poriadie

Program zasadnutia OZ bol nasledovný:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Kontrola uznesení, schválenie zápisnice, určenie overovateľov zápisnice.
3. Prejednanie žiadosti o zaradenie do celoplošného rozmiestnenia síl a prostriedkov hasičských jednotiek
4. Žiadosť o odkúpenie parcely číslo 24423/2 o výmere 243 m2 pre Michala Bičiana, Poriadie č. 21
5. Žiadosť ZO SZZ Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.
6. Žiadosť Jednoty dôchodcov Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.
7. Žiadosť ZO DHZ Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.
8. Žiadosť OŠK Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.
9. Návrh Nájomnej zmluvy obec Poriadie – COOP Senica.
10. Prejednanie žiadosti o odkúpenie pozemku p. č. 26887/33 pre žiadateľa Pavla Blahu, Poriadie č. 126.
11. Rôzne.
12. Diskusia.
13. Záver.

1. Otvorenie, schválenie programu.

Riadnu schôdzu Obecného zastupiteľstva v Poriadí otvorila Ing. Zuzana Boskovičová, starostka obce, ktorá privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia.

Uznesenie číslo 6/2014

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a):

I. p r e r o k o v a l o

- program rokovania OZ v Poriadí dňa 06.03.2014

II. s ch v a ľ u j e

- program rokovania Obecného zastupiteľstva v Poriadí dňa 06.03.2014.
  1. Otvorenie, schválenie programu.
  2. Kontrola uznesení, schválenie zápisnice, určenie overovateľov zápisnice.
  3. Prejednanie žiadosti o zaradenie do celoplošného rozmiestnenia síl a prostriedkov hasičských jednotiek
  4. Žiadosť o odkúpenie parcely číslo 24423/2 o výmere 243 m2 pre Michala Bičiana, Poriadie č. 21
  5. Žiadosť ZO SZZ Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.
  6. Žiadosť Jednoty dôchodcov Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.
  7. Žiadosť ZO DHZ Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.
  8. Žiadosť OŠK Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.
  9. Návrh Nájomnej zmluvy obec Poriadie – COOP Senica.
  10. Prejednanie žiadosti o odkúpenie pozemku p. č. 26887/33 pre žiadateľa Pavla Blahu, Poriadie č. 126.
  11. Rôzne.
  12. Diskusia.
  13. Záver.

Hlasovanie poslancov:
Počet prítomných poslancov: 5
Za uvedené uznesenie hlasovalo: 5
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo:0
Nehlasovalo:0

2. Kontrola uznesení, schválenie zápisnice, určenie overovateľov zápisnice.

Kontrolu uznesení vykonala Ing. Ľubica Vojtková, obecná kontrolórka. Uznesenia uložené na minulom zasadnutí sú splnené.
Za overovateľov zápisnice starostka určila poslancov Dušana Durca a Stanislava Dugu.

3. Prejednanie žiadosti o zaradenie do celoplošného rozmiestnenia síl a prostriedkov hasičských jednotiek.

Uznesenie číslo 7/2014

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a):

I. p r e r o k o v a l o

- prejednanie žiadosti o zaradenie do celoplošného rozmiestnenia síl a prostriedkov hasičských jednotiek

II. s ch v a ľ u j e

- aby Obec Poriadie požiadala DHZ Poriadie zaradiť do kategórie C v rámci celoplošného rozmiestnenia síl a prostriedkov hasičských jednotiek na území SR.

Hlasovanie poslancov:
Počet prítomných poslancov: 5
Za uvedené uznesenie hlasovalo: 5
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo:0
Nehlasovalo:0

4. Žiadosť o odkúpenie parcely číslo 24423/2 o výmere 243 m2 pre Michala Bičiana, Poriadie č. 21

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na svojom zasadnutí prejednalo žiadosť p. Michala Bičiana bytom Poriadie č. 21 o odpredaj pozemku parcely číslo 24423/02 o výmere 243 m^2 . Uvedená parcela vznikla na základe GP číslo 720-30/2014 zo dňa 12.02.2014 vyhotoveného Ing. Richardom Bunčiakom. Následne bol vyhotovený znalecký posudok číslo 43-2014 zo dňa 6.3.2014 znalcom Ing. Alžbetou Jelínkovou. Cena podľa znaleckého posudku bola stanovená na sumu 9,56 €/m^2 . Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo odredaj pozemku za cenu 10,0 € za m^2 .

Uznesenie číslo 8/2014 zo dňa: 06.03.2014

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a):

I. p r e r o k o v a l o

- Žiadosť o odkúpenie pozemku parcely číslo 24423/2 o výmere 243 m^2 pre Michala Bičiana, trvale bytom 906 22 Poriadie č. 21.

II. s c h v a ľ u j e

- Odpredaj pozemku parcela číslo 24423/2 o výmere 243 m^2 , druh pozemku orná pôda v k. ú. Poriadie, ktorá vznikla na základe GP číslo 720-30/2014 zo dňa 12.02.2014, vyhotoveného Ing. Richardom Bunčiakom pre Michala Bičiana, nar. 12.06.1989, trvale bytom 906 22 Poriadie č. 21. Podľa znaleckého posudku číslo 43-2014 zo dňa 6.3.2014 vypracovaného znalcom Ing. Alžbetou Jelínkovou cena uvedeného pozemku je 9,56 EUR/m^2. Obecné zastupiteľstvo stanovuje cenu pozemku 10,00 EUR/m^2. Kupujúci bude

znášať všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností. Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a, odst. 8. písm. e zákona číslo 138/1991 Zákona o majetku obce v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce na právne úkony pri prevode uvedených nehnuteľností.
Zdôvodnenie osobitného zreteľa: pán Michal Bičian je vlastníkom pozemku p. č. 24424/2, ktorú odkúpil od p. Jaroslava Bičiana s tým, že na tejto parcele si vybuduje rodinný dom. Keďže parcela číslo 24424/2 je na stavbu nevyhovujúca a obec je vlastníkom vedľajšej parcely číslo 24423/2, obecné zastupiteľstvo týmto uznesením rozhodlo o odpredaji časti parcely číslo 24423/2 o výmere 243 m^2 pre p. Michala Bičiana. Na základe tohto uznesenia sa tak môže v našej obci vybudovať nový rodinný dom pre mladú rodinu.

Hlasovanie poslancov:
Počet prítomných poslancov: 5
Za uvedené uznesenie hlasovalo:5
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo:0
Nehlasovalo: 0

5. Žiadosť ZO SZZ Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí prerokovalo poskytnutie dotáciu z rozpočtu obce. Obecné zastupiteľstvo navrhuje dotáciu pre ZO SZZ za nasledovných podmienok. K uvedenému bodu prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie číslo 9/2014 zo dňa: 06.03.2014

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a):
I. p r e r o k o v a l o

- Žiadosť ZO SZZ Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2014

II. s c h v a ľ u j e

- Dotáciu pre činnosť ZO SZZ Poriadie na rok 2014 z rozpočtu obce Poriadie vo výške
- 250,0 € vyplatiť ak bude zabezpečené vyčistenie Pamätníka u Klasovitých 3 x ročne
- 250,0 € vyplatiť v prípade zabezpečenia vyčistenia chodníka od autobusovej zástavby v Dolnom Výhone po vjazd na PD Poriadie

Hlasovanie poslancov:
Počet prítomných poslancov: 5
Za uvedené uznesenie hlasovalo:5
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo:0
Nehlasovalo: 0

6. Žiadosť Jednoty dôchodcov Slovenska Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí prerokovalo poskytnutie dotáciu z rozpočtu obce. Obecné zastupiteľstvo navrhuje dotáciu pre JDS Poriadie za nasledovných podmienok. K uvedenému bodu prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie číslo 10/2014 zo dňa: 06.03.2014

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a):

I. p r e r o k o v a l o

- Žiadosť JDS Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2014

II. s c h v a ľ u j e

- Dotáciu pre činnosť JDS Poriadie na rok 2014 z rozpočtu obce Poriadie vo výške 450,0 € za nasledovných podmienok:
- 200,0 € za vyčistenie autobusových zástaviek v obci 2 x ročne
- 200,0 € za vyčistenie prednej časti ihriska 3x v roku
- 50,0 € za vyčistenie chodníka na stanicu od železničného mosta po železničnú stanicu

Hlasovanie poslancov:
Počet prítomných poslancov: 5
Za uvedené uznesenie hlasovalo:5
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo:0
Nehlasovalo: 0

7. Žiadosť DHZ Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí prerokovalo poskytnutie dotáciu z rozpočtu obce. Obecné zastupiteľstvo navrhuje dotáciu pre DHZ Poriadie vo výške 400,0 € za nasledovných podmienok. K uvedenému bodu prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie číslo 11/2014 zo dňa: 06.03.2014

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a):

I. p r e r o k o v a l o

- Žiadosť DHZ Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2014

II. s c h v a ľ u j e

- Dotáciu pre činnosť DHZ Poriadie na rok 2014 z rozpočtu obce Poriadie vo výške 400,0 € za nasledovných podmienok:
- 200,0 € vyplatiť ak bude zabezpečené vymaľovanie a vyčistenie I. NP budovy Požiarnej zbrojnice v obci Poriadie.
- 200,0 € vyplatiť ak bude zabezpečené vymaľovanie a vyčistenie prízemia budovy Požiarnej zbrojnice v obci Poriadie.

Hlasovanie poslancov:
Počet prítomných poslancov: 5
Za uvedené uznesenie hlasovalo:5
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo:0
Nehlasovalo: 0

8. Žiadosť OŠK Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí prerokovalo poskytnutie dotáciu z rozpočtu obce. Obecné zastupiteľstvo navrhuje dotáciu pre OŠK Poriadie vo výške 400,0 € za nasledovných podmienok. K uvedenému bodu prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie číslo 11/2014 zo dňa: 06.03.2014

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a):
I. p r e r o k o v a l o

- Žiadosť OŠK Poriadie o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2014

II. s c h v a ľ u j e

- Dotáciu pre činnosť OŠK Poriadie na rok 2014 z rozpočtu obce Poriadie vo výške 400,0 € za nasledovných podmienok:
- 200,0 € za údržbu trávnatého ihriska (kosenie, hnojenie od jari do jesene)
- 200,0 € za usporiadanie športového podujatia.

Hlasovanie poslancov:
Počet prítomných poslancov: 5
Za uvedené uznesenie hlasovalo:5
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo:0
Nehlasovalo: 0

9. Návrh Nájomnej zmluvy obec Poriadie – COOP Senica.

Starostka obce Ing. Zuzana Boskovičová predložila na zasadnutie OZ Poriadie návrh Nájomnej zmluvy o nájme pozemku p. č. 25499/36 zastavané plochy a nádvoria podľa

prílohy č. 1 medzi prenajímateľom Obcou Poriadie a nájomcom COOP Senica. Na uvedenom pozemku bude osadený polozapustený guľový zásobník na propan-butan a prívodné NTL potrubie PE za účelom plynofikácie budovy predajňe COOP Poriadie. Obec Poriadie súhlasí s nájomným vo výške 1,0 € ročne za celý predmet prenájmu. Nájomné sa bude platiť vždy na prenajímateľa v sume 1,0 € do posledného dňa druhého kalendárneho štvrťroka t.j. (30.6.)

Uznesenie číslo 12/2014 zo dňa: 06.03.2014

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a):
I. p r e r o k o v a l o

- Návrh Nájomnej zmluvy medzi obcou Poriadie a COOP Senica

II. s c h v a ľ u j e

Návrh Nájomnej zmluvy o nájme pozemku p. č. 25499/36 zastavané plochy a nádvoria podľa prílohy č. 1 medzi prenajímateľom Obcou Poriadie a nájomcom COOP Senica. Na uvedenom pozemku bude osadený polozapustený guľový zásobník na propan-butan a prívodné NTL potrubie PE za účelom plynofikácie budovy predajňe COOP Poriadie. Obec Poriadie súhlasí s nájomným vo výške 1,0 € ročne za celý predmet prenájmu. Nájomné sa bude platiť na účet prenajímateľa v sume 1,0 € do posledného dňa druhého kalendárneho štvrťroka t.j. (30.6.)

Hlasovanie poslancov:
Počet prítomných poslancov: 5
Za uvedené uznesenie hlasovalo:5
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo:0
Nehlasovalo: 0

10. Prejednanie žiadosti o odkúpenie pozemku p. č. 26887/33 pre žiadateľa Pavla Blahu, Poriadie č. 126.

Starostka obce Ing. Zuzana Boskovičová predložila na zasadnutie OZ žiadosť občana Pavla Blahu, bytom Poriadie č. 126 o odkúpenie pozemku p. č. 26887/33. Pán Blaho vo svojej žiadosti uviedol, že chce odkúpiť p. č. 26887/33 čo je jeho vlastná parcela. Podľa nás chce odkúpiť časť z p. č. 26887/1 čo je parcela susediaca s jeho vlastnou parcelou teda s parcelou číslo 26887/33. Obec Poriadie podľa Zákona o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom – Zákona č. 180/1995, § 21 a § 22, ods 1, písm a) nemôže predať novému vlastníkovi výmeru menšiu než 5 001 m^2 lesného pozemku . Na základe uvedených

skutočností Obecné zastupiteľstvo preto nesúhlasí s odpredajom pozemku pre pána Pavla Blahu, Poriadie č. 126.

Uznesenie číslo 13/2014 zo dňa: 06.03.2014

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a):
I. p r e r o k o v a l o

- Prejednanie žiadosti o odkúpenie pozemku p. č. 26887/33 pre žiadateľa Pavla Blahu, Poriadie č. 126.

II. n e s c h v a ľ u j e

- Odpredaj pozemku z p. č. 26887/1 pre žiadateľa Pavla Blahu, Poriadie č. 126 z nasledovných dôvodov:

Obec Poriadie podľa Zákona o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom – Zákona č. 180/1995, § 21 a § 22, ods. 1, písm. a), nemôže predať novému vlastníkovi výmeru menšiu než 5 001 m^2 lesného pozemku . Na základe uvedených skutočností Obecné zastupiteľstvo preto nesúhlasí s odpredajom pozemku pre pána Pavla Blahu, Poriadie č. 126.

Hlasovanie poslancov:
Počet prítomných poslancov: 5
Za uvedené uznesenie hlasovalo:5
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo:0
Nehlasovalo: 0

11. Rôzne.

Starostka obce Ing. Zuzana Boskovičová predložila poslancom, že je potrebné prijať uznesenie k odkúpeniu pozemku od p. Jaroslava Bičiana, bytom Brestovec č. 217. Jedná sa o pozemok v časti obce Dolný Výhon a pozemok bude v budúcnosti slúžiť ako zelený pás popri MK na uloženie inžinierskych sietí.

Uznesenie číslo 14/2014 zo dňa: 06.03.2014

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a):
I. p r e r o k o v a l o

- zakúpenie pozemku p. č. 24424/1 vo výmere 75 m^2 od vlastníka p. Jaroslava Bičiana, trvale bytom Brestovec č. 217 pre OBEC PORIADIE.

II. s c h v a ľ u j e

- zakúpenie pozemku p. č. 24424/1 vo výmere 75 m^2 , druh pozemku orná pôda od vlastníka p. Jaroslava Bičiana, trvale bytom Brestovec č. 217 pre Obec Poriadie. Cena pozemku 1,50 € za m^2 . Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností znáša kupujúci, teda Obec Poriadie. Obecné zastupiteľstvo poveruje Ing. Zuzanu Boskovičovú na právne úkony pri prevode uvedených nehnuteľností.

13. Záver.

Riadnu schôdzu Obecného zastupiteľstva v Poriadí ukončila Ing. Zuzana Boskovičová, starostka obce, ktorá poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí.

Zapísala:

Overovatelia: