

Z á p i s n i c a

z riadnej schôdze Obecného zastupiteľstva v Poriadí konaného dňa 10.03.2015 o 16,30
hodine v zasadačke OcÚ Poriadie

Prítomní:

Ing. Zuzana Boskovičová, starostka OcÚ
Ľubomír Smyčka, poslanec OZ Poriadie
Slávka Bachoríková, poslankyňa OZ Poriadie
Dušan Klimek, poslanec OZ Poriadie
Jaroslav Tížik, poslanec OZ Poriadie
Ing. Peter Volár, poslanec OZ Poriadie

Osprav.:

Stanislav Duga, poslanec OZ Poriadie – pracovne zanepr.
Miroslav Pražienka, OZ Poriadie – odcestovaný

Ďalší prítomní:

Ing. Ľubica Vojtková, obecná kontrolórka
Anna Pražienková, zapisovateľka OZ Poriadie

Program zasadnutia OZ bol nasledovný:

1. Zahájenie.
2. Návrh programu zasadnutia.
3. Určenie overovateľov.
4. Kontrola uznesení zo zasadnutia zo dňa 27.1.2015.
5. Prerokovanie a schválenie VZN Obce Poriadie č. 1/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní žump na území obce Poriadie.
6. Vyhlásenie Voľby hlavného kontrolóra.
7. Návrh na zakúpenie parciel č. 24296/21, 24296/22, 24296/23, 24296/24, 24296/25, 24296/26, 24296/27 a 24296/28 z dôvodu vysporiadania miestnej komunikácie.
8. Žiadosť o odpredaj pozemku p. č. 24296/4.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Záver.

1.Otvorenie.

Riadnu schôdzu Obecného zastupiteľstva v Poriadí otvorila Ing. Zuzana Boskovičová, starostka obce, ktorá privítala prítomných. Na zasadnutí bolo prítomných 5 zo siedmich poslancov, z toho dôvodu bolo OZ uznášaniaschopné.

2. Návrh programu zasadnutia.

Starostka Ing. Zuzana Boskovičová oboznámila prítomných s programom zasadnutia:

Uznesenie číslo 12/2015

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z. , NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov §12, ods. 5:

I. p r e r o k o v a l o

- návrh programu rokovania OZ v Poriadí dňa 10.03.2015

II. s c h v a ľ u j e

- program rokovania Obecného zastupiteľstva v Poriadí dňa 10.03.2015
 1. Zahájenie.
 2. Návrh programu zasadnutia.
 3. Určenie overovateľov.
 4. Kontrola uznesení zo zasadnutia zo dňa 27.1.2015.
 5. Prerokovanie a schválenie VZN Obce Poriadie č. 1/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní žump na území obce Poriadie.
 6. Vyhlásenie Voľby hlavného kontrolóra obce Poriadie.
 7. Návrh na zakúpenie parciel č. 24296/21, 24296/22, 24296/23, 24296/24, 24296/25, 24296/26, 24296/27 a 24296/28 z dôvodu vysporiadania miestnej komunikácie.
 8. Žiadosť o odpredaj pozemku p. č. 24296/4.
 9. Rôzne.
 10. Diskusia.
 11. Záver.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Dušan Klimek, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár.

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo:0

Nehlasovalo: 0

3. Určenie overovateľov.

Za overovateľov zápisnice starostka určila poslancov: Jaroslava Tížika a Ľubomíra Smyčku.

4. Kontrola uznesení zo zasadnutia zo dňa 27.01.2015.

Kontrolu uznesení vykonala Ing. Ľubica Vojtková, obecná kontrolórka.

Uznesenie číslo 13/2015

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Poriadí §11, ods. 1.

I. v y k o n a l o

- v spolupráci s kontrolórkou a starostkou obce kontrolu uznesení zo zasadnutia, ktoré sa konalo dňa 27.10.2015

II. b e r i e n a v e d o m i e

- prijaté uznesenia zo zasadnutia OZ Poriadie zo dňa 27.1.2015.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Dušan Klimek, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár.

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo:0

Nehlasovalo: 0

5. Prerokovanie a schválenie VZN Obce Poriadie č. 1/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní žúmp na území obce Poriadie.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Poriadie o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní žúmp na území obce Poriadie.

Toto VZN sa dotýka všetkých občanov, ktorí žijú, alebo vlastní nehnuteľnosť na bývanie na území obce Poriadie, fyzických a právnických osôb, ktoré prevádzkujú svoju činnosť na území obce Poriadie, sú napojení na verejný vodovod, alebo majú vlastnú studňu, z čoho vyplýva, že produkujú odpadové vody, ktoré vypúšťajú do žumpy.

Predmetom VZN je úprava povinnosti spôsobu náhradného zásobovania pitnou vodou v čase jej nedostatku.

Predmetom VZN je úprava povinnosti prevádzkovateľov žúmp na území obce Poriadie pri odvádzaní odpadových vôd z nehnuteľnosti do žúmp a ich zneškodňovanie.

Uznesenie číslo 14/2015

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov § 11, ods. 4, písm. g.

I. p r e r o k o v a l o

- Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Poriadie o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní žúmp na území obce Poriadie č. 1/2015

II. s c h v a ľ u j e

- predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Poriadie o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní žump na území obce Poriadie č. 1/2015

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Dušan Klimek, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár.

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo:0

Nehlasovalo: 0

6. Vyhlásenie Voľby hlavného kontrolóra obce Poriadie.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prorokovalo návrh a podmienky na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Poriadie na roky 2015 – 2021. Voľbu hlavného kontrolóra vyhlasuje OZ uznesením a to min. 40 dní pred dňom konania volieb. Hlavného kontrolóra schvaľuje obecné zastupiteľstvo, kontrolór musí získať nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov. Hlavný kontrolór obce sa volí na 6 rokov. Obecné zastupiteľstvo v Poriadí vyhlásilo deň konania voľby hlavného kontrolóra na 21.4.2015. Voľba hlavného kontrolóra prebehne verejným hlasovaním v zmysle § 18 a, ods. 3. Zák. č. 369/90 Z. z. NR SR o obecnom zriadení.

Uznesenie číslo 15/2015

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov § 18 a, ods. 2

I. prerokovalo

- návrh a podmienky na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Poriadie na roky 2015 – 2021.

II. vyhlasuje

- deň konania voľby hlavného kontrolóra na 21.4.2015 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Poriadie.

III. určuje

- a./ pracovný úväzok hlavného kontrolóra obce Poriadie v rozsahu 7,50 hod. mesačne
- b./ začiatok funkčného obdobia hlavného kontrolóra obce Poriadie na deň **01.05.2015**, ktorý je určený ako deň nástupu do práce.

IV. ustanovuje

podmienky voľby hlavného kontrolóra:

1. Kvalifikačné predpoklady – ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
 2. Náležitosti prihlášky
- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktný údaj
 - údaj o najvyššom dosiahnutom vzdelaní doložený úradne overenou fotokópiou príslušného dokladu o dosiahnutom vzdelaní

- profesijný životopis
- výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- súhlas so zverejnením osobných údajov na účely vykonania voľby v obecnom zastupiteľstve podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov

3. Termín a spôsob odovzdania prihlášky

Termín ukončenia podávania prihlášok: 7.4.2015

Miesto a spôsob odovzdávania prihlášok: písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi kandidát musí odovzdať poštou alebo odovzdať osobne na adresu: **Obecný úrad, 906 22 Poriadie 114** s označením „**Voľba hlavného kontrolóra, neotvárať!**“

4. Procesu voľby hlavného kontrolóra bude predchádzať prezentácia jednotlivých kandidátov. Kandidáti sa budú prezentovať v poradí, v akom boli doručené ich prihlášky na obecný úrad, pričom každý má právo na vystúpenie v obecnom zastupiteľstve v deň konania voľby v časovom rozsahu max. 5 min. Voľba hlavného kontrolóra prebehne verejným hlasovaním v zmysle § 18 a, ods. 3 zákona 369/1990 Z. z. NR SR o obecnom zriadení.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Dušan Klimek, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár.

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo: 0

Nehlasovalo: 0

7. Návrh na zakúpenie parciel č. 24296/21, 24296/22, 24296/23, 24296/24, 24296/25, 24296/26, 24296/27 a 24296/28 z dôvodu vysporiadania miestnej komunikácie.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prejednálo zakúpenie parciel č. 24296/21, 24296/22, 24296/23, 24296/24, 24296/25, 24296/26, 24296/27 a 24296/28 z dôvodu vysporiadania miestnej komunikácie. Uvedené parcely boli oddelené od pôvodných parciel na základe geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č.j. 299/14 zo dňa 13.11.2014 ktorý vypracoval geodet Ing. Michal Garaj. Starostka obce odkúpenie uvedených parciel konzultovala s vlastníkami uvedených nehnuteľností. Vlastníci pozemkov súhlasili s odpredajom pre obec Poriadie, nakoľko tieto parcely zasahujú do miestnej komunikácie. Obecné zastupiteľstvo stanovilo cenu pozemkov 2,32 €/m², všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností znáša kupujúci, teda obec Poriadie, Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce Ing. Zuzanu Boskovičovou na právne zastupovanie pri prevode uvedených nehnuteľností.

Uznesenie číslo 16/2015

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a

I. prerokovalo

- návrh na zakúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou v časti obce Klasovití – Dolný výhon podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14 zo dňa 13.11.2014, ktorý vypracoval geodet Ing. Michal Garaj.

II. schvaľuje

- odkúpenie nasledovných pozemkov v k. ú. Poriadie pod miestnou komunikáciou pre obec Poriadie:

1./ Predávajúca, Anna Ždímalová, ako výlučná vlastníčka nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.1059 pre obec a k. ú. Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24296/7 – trvalé trávne porasty vo výmere 178 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č.j. 299/14, časť E KN parc.č. 24296/7 označená ako diel č. 2 o výmere 178 m², ktorý vytvára C KN parc.č. 24296/21 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej Obce Poriadie v podiele 1/1 k celku.

2./ Predávajúca, Anna Ždímalová, ako spoluvlastníčka nehnuteľnosti zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.1293 pre obec a k. ú. Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24319 – trvalé trávne porasty vo výmere 4260 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24319 označená ako diel č.4 o výmere 752 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/23 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 752 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej obce Poriadie v podiele 5/16 k celku.

3./ Predávajúca Anna Ždímalová, ako spoluvlastníčka nehnuteľnosti zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č. 1294 pre obec a k. ú. Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24320 – orná pôda vo výmere 730 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24320 označená ako diel č. 5 o výmere 28 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/24 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej obce Poriadie v podiele ½ k celku.

4./ Predávajúca Anna Ždímalová, ako spoluvlastníčka nehnuteľnosti zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č. 1294 pre obec a k. ú. Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24322 – orná pôda vo výmere 554 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24322 označená ako diel č. 7 o výmere 19 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/26 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej obce Poriadie v podiele ½ k celku.

5./ Predávajúca, Anna Kováčová, ako výlučná vlastníčka nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.1020 pre obec a k. ú. Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24318 – trvalé trávne porasty vo výmere 1256 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24318 označená ako diel č. 3 o výmere 148 m², ktorý vytvára C KN parc.č. 24296/22 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 148 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej Obce Poriadie v podiele 1/1 k celku.

6./ Predávajúca, Anna Kováčová, ako podielová vlastníčka nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.1293 pre obec a k. ú. Poriadie: pozemku registra „E“

číslo 24319 – trvalé trávne porasty vo výmere 4260 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24319 označená ako diel č. 4 o výmere 752 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/23 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 752 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej Obce Poriadie v podiele 10/16 k celku.

7./ Predávajúci, Štefan Klasovitý, ako podielový vlastník nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.1293 pre obec a k. ú . Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24319 – trvalé trávne porasty vo výmere 4260 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č.j. 299/14, časť E KN parc. č. 24319 označená ako diel č. 4 o výmere 752 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/23 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 752 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej Obce Poriadie v podiele 1/16 k celku.

8./ Predávajúci, Štefan Klasovitý, ako podielový vlastník nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.1294 pre obec a k. ú . Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24320 – orná pôda vo výmere 730 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24320 označená ako diel č. 5 o výmere 28 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/24 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej Obce Poriadie v podiele 1/2 k celku.

9./ Predávajúci, Štefan Klasovitý, ako podielový vlastník nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.1294 pre obec a k. ú . Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24322 – orná pôda vo výmere 554 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24322 označená ako diel č. 7 o výmere 19 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/26 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej Obce Poriadie v podiele 1/2 k celku.

10./ Predávajúca, Oľga Homutová, ako spoluvlastníčka nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.1120 pre obec a k. ú . Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24321 – orná pôda vo výmere 547 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24321 označená ako diel č. 6 o výmere 23 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/25 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej Obce Poriadie v podiele 1/2 k celku.

11./ Predávajúca, PhDr. Alžbeta Dingová, ako spoluvlastníčka nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.1120 pre obec a k. ú . Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24321 – orná pôda vo výmere 547 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24321 označená ako diel č. 6 o výmere 23 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/25 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej Obce Poriadie v podiele 1/2 k celku.

12./ Predávajúca, Jana Mandáková, ako výlučná vlastníčka nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.248 pre obec a k. ú . Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24323 – orná pôda vo výmere 842 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24323 označená ako diel č. 8 o výmere 69 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej Obce Poriadie v podiele 1/1 k celku.

13./ Predávajúca, Zuzana Slezáková, ako spoluvlastníčka nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.737 pre obec a k. ú . Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24334 – orná pôda vo výmere 1575 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne

overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24334 označená ako diel č. 9 o výmere 45 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/28 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej Obce Poriadie v podiele 3/9 k celku.

14./ Predávajúci, Ján Kavický, ako podielový vlastník nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na LV č.737 pre obec a k. ú . Poriadie: pozemku registra „E“ číslo 24334 – orná pôda vo výmere 1575 m², odpredáva podľa geometrického plánu úradne overeného katastrálnym odborom pod č. j. 299/14, časť E KN parc. č. 24334 označená ako diel č. 9 o výmere 45 m², ktorý vytvára C KN parc. č. 24296/28 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m², túto nehnuteľnosť, tak ako ju vlastní v prospech kupujúcej Obce Poriadie v podiele 2/3 k celku.

Cena pozemku je 2,32 €/m². Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností, t.j. vypracovanie geometrického plánu, overenie podpisov, vypracovanie zmluvy znáša kupujúci, teda obec Poriadie. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce Ing. Zuzanu Boskovičovou na právne zastupovanie pri prevode uvedenej nehnuteľnosti.

III. u k l a d á

pracovníkom obecného úradu v Poriadí zabezpečiť nový geometrický plán na rozdelenie pozemkov v k. ú Poriadie p. č . 24319, 24320, 24321, 24322, 24323. 24334 na stavebné účely pre IBV a na základe vypracovaného GP objednať projektovú dokumentáciu na rozvody NN pre uvedené pozemky.

Odôvodnenie:

Obec Poriadie má v časti obce u Klasovitých miestnu komunikáciu v nevyhovujúcom technickom stave. Uvedenú komunikáciu je potrebné opraviť a z toho dôvodu je nevyhnutné zabezpečiť jej majetkoprávne usporiadanie. Vlastníci uvedených pozemkov súhlasili s odpredajom pozemkov pod komunikáciou, ale zároveň súhlasili i s odpredajom pozemkov na stavebné účely pre IBV. V tejto časti obce nie sú vybudované rozvody NN popri miestnej komunikácii a preto je potrebné zabezpečiť vybudovanie rozvodov . Pre tento účel je potrebné zabezpečiť inžiniersko geologický prieskum pozemkov, architektonickú štúdiu, geometrický plán a projektovú dokumentáciu na vybudovanie NN.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Dušan Klimek, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár.

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo:0

Nehlasovalo: 0

8. Žiadosť o odpredaj pozemku p. č. 24296/4.

Starostka Ing. Zuzana Boskovičová oboznámila poslancov OZ so žiadosťou žiadateľky JUDr. Alžbety Dingovej, bytom Stará Turá na odkúpenie parcely číslo 24296/4, ktorá je evidovaná ako zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Poriadie od obce Poriadie. Obecné

zastupiteľstvo nesúhlasí s odpredajom uvedenej parcely pre žiadateľku JUDr. Alžbetu Dingovú, bytom Stará Turá. Pre potreby ďalšej individuálnej výstavby je potrebné tieto pozemky ponechať vo vlastníctve obce Poriadie.

Uznesenie číslo 17/2015

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a

I. p r e r o k o v a l o

- žiadosť o odkúpenie parcely číslo 24296/4 v k. ú. Poriadie žiadateľky JUDr. Alžbety Dingovej, bytom Stará Turá

II. n e s ú h l a s í

- s odpredajom parcely číslo 24296/4 v k. ú. Poriadie, ktorá je evidovaná ako zastavané plochy a nádvoria pre žiadateľku JUDr. Alžbetu Dingovú, bytom Stará Turá.
Odôvodnenie:
Pre potreby ďalšej individuálnej výstavby je potrebné tieto pozemky ponechať vo vlastníctve obce.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Ľubomír Smyčka, Slávka Bachoríková, Dušan Klimek, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár.

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo:0

Nehlasovalo: 0

9. Rôzne.

Starostka obce informovala poslancov o tom, že obec Poriadie požiadala OÚ Myjava, katastrálny odbor, Moravská 1, o vydanie písomného stanoviska na základe akého GP a akej zmluvy o prevode bola zrušená časť parcely číslo 26689 v k. ú. Poriadie – cesta?

Odpoveď bola nasledovná: Pôvodne bola parcela č. 26689 vedená v pozemkovej knihe ako neknihované vlastníctvo o výmere 823 m², 136 m² bolo zobratých pod stavbu železnice (v roku cca 1941). Parcela č. 26689 zostáva o výmere 687 m².

V zmysle geometrického plánu vyhotoveného pravdepodobne okolo r. 1960 bola časť parcely 26689 odčlenená do p. č. 26686. V zmysle citovaného GP bola na LV 491 zapísaná p. č. 26686 počas II. Etapy. V rámci II. Etapy sa zapisovali parcely reg. „C“ do listov vlastníctva na základe právnych listín predložených vlastníckmi k nahliadnutiu.

Parcela č. 26689 bola podľa delimitačného protokolu zapísaná na LV 690 pre vlastníka Obec Poriadie o výmere 687 m² v reg. „C“. Zhotoviteľ Roep-u upravil výmeru parcely č. 26689 na 509 m², čím potvrdil zápis p. č. 26686 v zmysle citovaného geom. plánu.

Na základe uvedených skutočností OÚ Myjava, katastrálny odbor, Moravská 1, začne katastrálne konanie o oprave chýb v katastrálnom operáte.

Následne bude vypracovaný GP v ktorom bude parcela č. 26689 o výmere 116 m² vyčlenená na kraj pozemku, ktorý údkúpil p. Ľubomír Smyčka a bude jej pridelené nové parcelové číslo.

Starostka obce prejedнала návrh vyčlenenia pozemku č. 26689 vo výmere 116 m², v k. ú. Poriadie, ktorej vlastníkom je Obec Poriadie na parcele 26686 vo výmere 116 m² v k. ú. Poriadie.

Uznesenie číslo 18/2015

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4, písm. a

I. p r e r o k o v a l o

- návrh vyčlenenia pozemku p. č. 26689 vo výmere 116 m² v k. ú. Poriadie na parcele číslo 26686 o výmere 116 m² v k. ú. Poriadie.

II. s ú h l a s í

- s vyčlenením pozemku p. č. 26689 vo výmere 116 m² v k. ú. Poriadie na parcele číslo 26686 vo výmere 116 m² v k. ú. Poriadie.

- Odôvodnenie:

Nový vlastník p. č. 26686 si zakúpil ucelenú parcelu za účelom výstavby rodinného domu. Pri fyzickom zameraní pozemku a vypracovaní GP sa zistilo, že takmer stredom tohoto pozemku existuje miestna komunikácia, ktorá už cca od roku 1960 nebola evidovaná na mapovom operáte katastra nehnuteľností. Občania túto cestu využívali avšak nikto z ďalších generácií nevedel, že táto cesta bola kedysi mapená. Až v mapách z roku 1922 sme zistili, že v skutočnosti táto miestna komunikácia bola v písomnom i grafickom operáte. Nakoľko sa stal tento pozemok pre nového vlastníka nepoužiteľný, obecné zastupiteľstvo sa rozhodlo v rámci zámennej zmluvy vyčleniť túto cestu na kraj pozemku nového vlastníka tak, aby mu bolo umožnené vybudovať rodinný dom. Na základe zámennej zmluvy medzi novým vlastníkom a obcou Poriadie bude dodržaná výmera pozemku a občania budú môcť túto cestu i v budúcnosti využívať tak ako doteraz.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 5

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Dušan Klimek, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár.

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo: Ľubomír Smyčka

Nehlasovalo: 0

10. Diskusia.

V diskusii boli riešené jednotlivé podnety od poslancov čo treba v obci nevyhnutne riešiť:

- Chodník od čísla domu 110 smerom na PD vyčistiť.

- Chodník na križovatke – oproti bytovkám znížiť nájazd pre vjazd s kočíkom.
- Výhybka pri autobusovej čakárni v Dolnom Výhone vyriešiť, v prípade dažďov je tam neustále voda, bolo by tam potrebné urobiť nástupný ostrovček (prekonzultovať s vedením SAD).
- Dolný Výhon – vybudovať vpust na odvod dažďovej vody pri čísle domu 170.
- U Vojtkov pri čísle domu 47 do lesa zabudovať betónové rúry a zvieť dažďovú vodu.
- Očistiť znečistenú priekopu od odpadkov u Vlčkov smerom na Myjavu (upozorniť mesto Myjava).
- Očistiť znečistenú priekopu od odpadkov smerom do Durcov.
- Most ponad železnicu na Šlahorovej zabezpečiť opravu zábradlia.
- Zabudovať betónové rúry v priekope na Močiari smerom po most ponad železnicu.
- Vybudovať nový chodník v strede obce.
- Možnosť vybudovania murovaných garáží vzadu za KD na skladovania obecnej techniky.

11. Záver.

Program bol prerokovaný, starostka obce Ing. Zuzana Boskovičová ukončila riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva Poriadie a poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí.

Ing. Zuzana Boskovičová, starostka obce

Overovatelia: Ľubomír Smyčka, Jaroslav Tížik

Anna Pražienková, zapisovateľ