

**Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Poriadí konaného
dňa 13.09.2023 o 16,30 hodine**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1 zápisnice)
Program zasadnutia OZ podľa pozvánky bol nasledovný:

Počet prítomných poslancov 7, čo je nadpolovičná väčšina a z toho dôvodu je zasadnutie obecného zastupiteľstva uznášaniaschopné.

1. Zahájenie
 2. Návrh programu zasadnutia
 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia
 5. Majetkovoprávne prevody
 6. Ekonomická situácia obce
 7. Návrh na realizáciu zákazky „Rekonštrukcia a dobudovanie verejných chodníkov, úsek B, časť B2“
 8. Rôzne
 9. Diskusia
 10. Záver
-

1. Zahájenie.

Riadnu schôdzu Obecného zastupiteľstva v Poriadí otvoril Mgr. Martin Pražienka, starosta obce, ktorý privítal prítomných. Na začiatku zasadnutia bolo sedem poslancov takže obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

2. Návrh programu zasadnutia

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka oboznámil prítomných s programom, ktorý bol uvedený na pozvánke. Obecné zastupiteľstvo bude rokovať podľa tohto programu.

Uznesenie číslo 43/2023 zo dňa 13.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 12, ods.5 zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

Schvaľuje

– program rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 13. 9. 2023 nasledovne:

1. Zahájenie
2. Návrh programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia
5. Majetkovoprávne prevody
6. Ekonomická situácia obce
7. Návrh na realizáciu zákazky „Rekonštrukcia a dobudovanie verejných chodníkov, úsek B, časť B2“
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil zapisovateľku zápisnice p. Oľgu Dobrovodskú a overovateľov zápisnice poslancov Ing. Annu Pančiakovú a Jaroslava Petráka

4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia

Uznesenie číslo 44/2023 zo dňa 13.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, odst. 1. Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Poriadí :

berie na vedomie

- kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 22. 6. 2023

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

5. Majetkovoprávne prevody

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh k majetkovoprávnemu vysporiadaniu na Chodník popri ceste III/1211 v obci Poriadie.

Uznesenie číslo 45/2023 zo dňa 13.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- odkúpenie pozemku parcela E KN 26890/5, záhrada o výmere 19 m², v podiele 1/4 od vlastníka Ľubica Mária Bodláková, rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] za kúpnu cenu 2,50 €/m², čo predstavuje celkovú cenu 11,88 €.

Náklady spojené s prevodom majetku, t. j. vypracovanie kúpnej zmluvy a poplatok za návrh na vklad znáša obec Poriadie.

Dôvodová správa :

Na uvedenej parcele sa nachádza pôvodný verejný chodník. Obec pristupuje k majetkovoprávnemu vysporiadaniu dotknutého pozemku.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh k majetkovoprávnemu vysporiadaniu na chodník od SPF.

Uznesenie č. 46/2023 zo dňa 13.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- odkúpenie parcely E KN 26890/5, záhrada o výmere 19 m² v podiele 3/4 po neznámych vlastníkoch v správe Slovenského pozemkového fondu

Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností znáša kupujúci, teda obec Poriadie.

Dôvodová správa :

Na uvedenej parcele sa nachádza pôvodný verejný chodník. Obec pristupuje k majetkovoprávnemu vysporiadaniu dotknutého pozemku.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech,
Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0
Zdržalo sa: 0

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh k majetkovoprávnemu
vysporiadaniu pod miestnou cestou Šlahorová – Kostelník v obci Poriadie.

Uznesenie č. 47/2023 zo dňa 13.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR
SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- odkúpenie novovytvorených parciel, ktoré boli oddelené Geometrickým plánom č.
077/23 úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Myjava dňa
02. 08. 2023 pod číslom G1-342/2023:
 - parcela C KN 7184/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m²;
 - parcela C KN 7185/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m²;
- v podiele 1/2 od vlastníka Božena Vdoviaková, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ],
trvale bytom [REDAKOVANÉ] za kúpnu cenu 2,50 €/m², čo predstavuje
celkovú cenu 157,50 €;

Náklady spojené s prevodom majetku, t. j. vypracovanie kúpnej zmluvy a poplatok za návrh na
vklad znáša obec Poriadie.

Dôvodová správa :

Dotknuté parcely sa nachádzajú pod miestnou cestou Šlahorová – Kostelník a obec pristupuje
k majetkovoprávnemu vysporiadaniu tejto cesty.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech,
Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0
Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 48/2023 zo dňa 13.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR
SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- odkúpenie novovytvorených parciel, ktoré boli oddelené Geometrickým plánom č. 077/23 úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Myjava dňa 02. 08. 2023 pod číslom G1-342/2023:
 - novovytvorená parcela C KN 7184/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m²;
 - Novovytvorená parcela C KN 7185/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m²;
- v podiele 1/2 od vlastníka Jána Klimka, rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] za kúpnu cenu 2,50 €/m², čo predstavuje celkovú cenu 157,50 €;

Náklady spojené s prevodom majetku, t. j. vypracovanie kúpnej zmluvy a poplatok za návrh na vklad znáša obec Poriadie.

Dôvodová správa :

Dotknuté parcely sa nachádzajú pod miestnou cestou Šlahorová – Kostelník a obec pristupuje k majetkovoprávnemu vysporiadaniu tejto cesty.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 49/2023 zo dňa 13.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zámer zámeny pozemkov s finančným vyrovnaním:
 - časti pozemku C KN 26848/2, zastavaná plocha a nádvorie a pozemku C KN 26848/1, ovocný sad, ktoré sa nachádzajú pod miestnou komunikáciou Šlahorová – Kostelník a budú zamerané geometrickým plánom, v podiele 1/1 vo vlastníctve Zuzana Virágová, rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED]
 - časť pozemku E KN 26868/1, trvalý trávnatý porast, ktorá bude zameraná geometrickým plánom v rozsahu, ktorý Zuzana Virágová dlhodobo udržiava, v podiele 1/1 vo vlastníctve obce Poriadie;
- zámer zámeny pozemkov s finančným vyrovnaním v podieloch 1/1 so Zuzanou Virágovou, rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] s doplatením rozdielu za kúpnu cenu 2,50 €/m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu :
 - nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Zuzana Virágová dlhodobo udržiava a o uvedenú časť pozemku sa dlhodobo stará;

- o pozemok vo vlastníctve Zuzany Virágovej sa nachádza pod miestnou komunikáciou Šlahorová – Kostelník;
- o zámenou pozemkov sa zosúladí skutkový stav so stavom v katastri nehnuteľností;
- o pre obec Poriadie je uvedená časť pozemku prebytočný majetok.

Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností znáša kupujúci, teda obec Poriadie.

Dôvodová správa :

Dotknuté parcely sa nachádzajú pod miestnou cestou Šlahorová – Kostelník a obec pristupuje k majetkovoprávnemu vysporiadaniu tejto cesty.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: : Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

6. Ekonomická situácia obce

Účtovníčka obce pani Anna Pražienková informovala poslancov o ekonomickej situácii obce Poriadie k 18. 8. 2023.

Uznesenie č. 50/2023 zo dňa 13.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

berie na vedomie

- Správu o ekonomickej situácii obce Poriadie k 18. 8. 2023

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

7. Návrh na realizáciu zákazky „Rekonštrukcia a dobudovanie verejných chodníkov, úsek B, časť B2“

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh na realizáciu stavby „Rekonštrukcia a dobudovanie verejných chodníkov, úsek B, časť B2“. Po vzájomnej dohode a diskusii sa

poslanci dohodli, že s uvedenom stavbou počkajú na rok 2024, kedy by sa mali ustáliť a znížiť ceny stavebných materiálov.

8. Rôzne

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh II. zmeny rozpočtu obce Poriadie na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 2/2023.

Uznesenie č. 51/2023 zo dňa 13.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- schvaľuje II. zmenu rozpočtu obce Poriadie na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 2/2023 v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

Rozpočet:	Schválený rok 2023 v €	I. Zmena v €	II. Zmena v €	Po zmene v €
Bežné príjmy	376130,0 €	+9000,0 €	+22300,00 €	407430,00 €
Kapitálové príjmy	184500,0 €	0 €	0 €	184500,00 €
Príjmové finančné operácie	85000,0 €	0 €	0 €	85000,00 €
Rozpočtové príjmy spolu	645630,0 €	+9000,0 €	22300,00 €	676930,00 €
Bežné výdavky	376130,0 €	+9000 €	+22300,00 €	407430,00 €
Kapitál. výdavky	169500,0 €	0 €	0 €	169500,00 €
Výdavkové finančné operácie	100000,0 €	0 €	0 €	100000,0 €
Rozpočtové výdavky spolu	645630,0 €	+9000 €	22300,00 €	676930,00
Hospodárenie celkom	0	0	0	0

Odôvodnenie:

Bežné príjmy: + 22300,0 € Refinancovanie projektov

Bežné výdavky: + 22300,00 €

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce informoval poslancov o možnosti prípravy projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu/reštaurovanie veľkého pamätníka u Klasovitých. Jeho stav sa zhoršuje, sú narušené základy i prefabrikované panely. Pre komplexnú rekonštrukciu je potrebné vypracovať dokumentáciu, na ktorú má autorské práva pán architekt Martin Kusý. Odhadovaná cena dokumentácie je 17 000 € a odhadovaná cena rekonštrukcie je 250 – 300 tis €.

Starosta obce podal informáciu, že 31. 12. 2023 končí zmluva na dodávku elektrickej energie od spoločnosti Stredoslovenská energetika. Na základe prieskumu trhu treba počítať s nárastom ceny o približne 30 – 50 € za 1 MWh.

Starosta informoval poslancov o rokovaní so spoločnosťou Kopaničiarska odpadová spoločnosť/Marius Pederson s.r.o. o možnosti vývozu komunálneho odpadu v roku 2024 touto spoločnosťou. Upozornil, že od 1. 1. 2024 platí povinnosť zmesový komunálny odpad pred uložením na skládku upraviť (dotriediť). Pre obec to bude znamenať zvýšenie nákladov na vývoz KO.

Starosta informoval poslancov o stave prípravy PD chodníka k PD. PD je pripravená, momentálne prebieha získavanie vyjadrení pre územné konanie.

Starosta obce zároveň informoval o najbližších obecných podujatiach a najmä posedení pre dôchodcov, ktoré sa bude konať 13.10.2023.

9. Záver

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka po prerokovaní programu poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Mgr. Martin Pražienka, starosta obce

Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák
Overovatelia zápisnice

Oľga Dobrovodská