

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Poriadí konaného dňa 07.05.2020
o 16,30 hodine v KD Poriadie

Prítomní : podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1 zápisnice)

Program zasadnutia OZ podľa pozvánky bol nasledovný:

1. Zahájenie
2. Návrh programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia
5. Prerokovanie a schválenie Záverečného účtu obce Poriadie za rok 2019
6. Schválenie prenájmu pozemku C KN 24447/2 a E KN 24447/3 žiadateľom D. Devánovi a V. Devánovej
7. Schválenie odpredaja časti pozemku C KN 28297/1 žiadateľovi K. Matušíkovi
8. Prerokovanie žiadosti J. Držku a V. Držkovej na odkúpenie pozemku C KN 24395/2
9. Prerokovanie žiadosti M. Klasovitého na odkúpenie pozemku C KN 24296/4
10. Návrh na odkúpenie parcely C KN 27529/17 od Slovenského pozemkového fondu
11. Návrh zmluvy o vecnom bremene žiadateľov M. Kubovčiaka a J. Kubovčiakovej
12. Prerokovanie a schválenie dotácií z rozpočtu obce DHZ, JDS, SZZ a OŠK na rok 2020
13. Návrh na realizáciu stavby „*Oprava Kultúrneho domu*“ z rozpočtu obce
14. Rôzne
 - návrh výpovede Zmluvy o prenájme nebytových priestorov
 - prerokovanie návrhu urbanistickej štúdie *IBV Ševčíkove a Kružickove vršky II. etapa*
15. Diskusia
16. Záver

1. Zahájenie.

Riadnu schôdzu Obecného zastupiteľstva v Poriadí otvoril Mgr. Martin Pražienka, starosta obce, ktorý privítal prítomných. Na začiatku zasadnutia bolo sedem poslancov takže obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

Ďalší prítomní podľa prezenčnej listiny.

2. Návrh programu zasadnutia.

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka oboznámil prítomných s programom, ktorý bol uvedený na pozvánke. Obecné zastupiteľstvo bude rokovať podľa tohto programu.

Uznesenie číslo 12/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 12, ods.5 zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

program rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 07.05. 2020 nasledovne:

1. Zahájenie
2. Návrh programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia
5. Prerokovanie a schválenie Záverečného účtu obce Poriadie za rok 2019
6. Schválenie prenájmu pozemku C KN 24447/2 a E KN 24447/3 žiadateľom D. Devánovi a V. Devánovej
7. Schválenie odpredaja časti pozemku C KN 28297/1 žiadateľovi K. Matušíkovi
8. Prerokovanie žiadosti J. Držku a V. Držkovej na odkúpenie pozemku C KN 24395/2
9. Prerokovanie žiadosti M. Klasovitého na odkúpenie pozemku C KN 24296/4
10. Návrh na odkúpenie parcely C KN 27529/17 od Slovenského pozemkového fondu
11. Návrh zmluvy o vecnom bremene žiadateľov M. Kubovčiaka a J. Kubovčiakovej
12. Prerokovanie a schválenie dotácií z rozpočtu obce DHZ, JDS, SZZ a OŠK na rok 2020
13. Návrh na realizáciu stavby „*Oprava Kultúrneho domu*“ z rozpočtu obce
14. Rôzne
 - návrh výpovede Zmluvy o prenájme nebytových priestorov
 - prerokovanie návrhu urbanistickej štúdie *IBV Ševčíkove a Kružickove vršky II. etapa*
15. Diskusia
16. Záver

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil zapisovateľku zápisnice p. Oľgu Dobrovodskú a overovateľov zápisnice poslancov Romana Minarecha a Miroslava Pražienku

4. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia

Kontrolu uznesení vykonala Ing. Ľubica Vojtková, obecná kontrolórka. Uznesenia uložené na minulom zasadnutí sú priebežne splnené.

Uznesenie číslo 13/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, odst. 1. Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Poriadí :

berie na vedomie

- kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 13.02.2020

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

5. Prerokovanie a schválenie Záverečného účtu obce Poriadie za rok 2019

Účtovníčka obce predložila poslancom návrh Záverečného účtu obce Poriadie za rok 2019, ktorý bol zaslaný poslancom taktiež domov na preštudovanie a zároveň bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Poriadie. Jednotlivé body záverečného účtu a taktiež i celkové hospodárenie bolo poslancom vysvetlené. K záverečnému účtu je priložené taktiež stanovisko hlavného kontrolóra. Poslanci záverečný účet obce Poriadie odsúhlasili.

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2019 v EUR
Bežné príjmy spolu	322 936,92
Bežné výdavky spolu	287 487,22
Bežný rozpočet	+35449,70
Kapitálové príjmy spolu	43667,30
Kapitálové výdavky spolu	95176,97
Kapitálový rozpočet	-51509,67
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	-16059,97
Úprava schodku HČ	460,78
Úprava schodku PČ (zdroj financovania PČ 71	3090,92
Upravený schodok bežného a kapitálového rozpočtu	- 19611,67
Príjmové finančné operácie s výnimkou cudzích prostriedkov	54157,65
Výdavkové finančné operácie s výnimkou cudzích prostriedkov	0,00
Rozdiel finančných operácií	54157,65
PRÍJMY SPOLU	420761,87
VÝDAVKY SPOLU	382664,19
Hospodárenie obce	38097,68
Úprava schodku HČ	460,78
Úprava schodku PČ (zdroj financovania PČ 71	3090,92
Upravené hospodárenie obce	+34545,98

Schodok rozpočtu v sume 16 059,97 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený** o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 3 551,70 EUR bol v rozpočtovom roku 2019 vysporiadaný :

- z návratných zdrojov financovania 19 611,67 EUR

Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **sa upravuje:**

- nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 220,80 EUR na stravné pre deti z ÚPSVaR
- nevyčerpané prostriedky **školského stravovania na stravné a réžiu** podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume 239,98 EUR,
- nevyčerpané prostriedky **z podnikateľskej činnosti ako zdroj financovania podnikateľskej činnosti** podľa zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 3090,92 EUR,

Zostatok finančných operácií v sume 19 611,67 EUR, bol použitý na:

- vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 19 611,67 EUR

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 34 545,98 EUR, navrhujeme použiť na :

- tvorbu rezervného fondu 34 545,98 EUR

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2019 vo výške 34 545,98 EUR.

Uznesenie číslo 14/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. b) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- Záverečný účet obce Poriadie za rok 2019 bez výhrad
- použitie zostatku finančných operácií vo výške 34 545,98 EUR na tvorbu rezervného fondu vo výške 34 545,98 EUR.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

6. Schválenie prenájmu pozemku C KN 24447/2 a E KN 24447/3 žiadateľovi D. Devánovi a V. Devánovej

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil zmluvu na dlhodobý prenájom pozemkov na základe žiadosti Dušana Devána a Viery Devánovej na pozemky C KN 24447/2 - záhrada o výmere 361 m² a E KN 24447/3 orná pôda o výmere 31 m² k. ú. Poriadie.

Uznesenie číslo 15/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- a) prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Poriadie – C KN 24447/2 – záhrada o výmere 361 m² v k. ú. Poriadie, a E KN 24447/3 – orná pôda o výmere 31 m² žiadateľom Dušanovi Devánovi a Viere Devánovej za cenu nájomného 50 €/rok, na dobu určitú a to do 31.12.2040, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu :
 - o parcely číslo C KN 24447/2 a E KN 24447/3 susedia s pozemkami žiadateľov
 - o Obec Poriadie nemá pre danú parcelu iné využitie. Pozemok je pre obec prebytočný majetok.
- b) Nájomnú zmluvu č. 15/2020

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

7. Schválenie odpredaja časti pozemku C KN 28297/1 žiadateľovi K. Matušíkovi

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh odpredaja pozemku na základe žiadosti Kristiána Matušíka na odpredaj časti pozemku C KN 28297/1 – zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Poriadie.

Uznesenie číslo 16/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- odpredaj pozemku – novovytvorená parcela registra C KN 28297/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m² v k. ú. Poriadie, ktorý vznikol podľa geometrického plánu č. 35/2020 vyhotoveným Ing. Petrom Ladislavom, úradne overeným Okresným úradom Myjava dňa 12.3.2020 pod č. G1 – 90/2020 v podiele 1/1 žiadateľovi Kristiánovi Matušíkovi za kúpnu cenu 5,87 €/m², čo predstavuje celkovú cenu 804,19 € podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu :
 - uvedená časť pôvodného pozemku C KN 28297/1 priamo susedí s pozemkami žiadateľa, pretína jeho pozemky
 - na pozemku je pôvodná poľná cesta, ktorá sa v súčasnosti nevyužíva
 - z uvedenej časti komunikácie nemá žiadny iný vlastník prístup na svoje pozemky
 - odkúpením časti pozemku žiadateľ scelí svoje pozemky

Náklady spojené s prevodom majetku, t. j. znalecký posudok, vypracovanie kúpnej zmluvy a poplatok za návrh na vklad znáša kupujúca strana.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce na právne úkony pri prevode uvedených nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

8. Prerokovanie žiadosti J. Držku a V. Držkovej na odkúpenie pozemku C KN 24395/2 v k. ú. Poriadie

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil zámer odpredaja pozemku na základe žiadosti Jána Držku a Vladislave Držkovej na odpredaj pozemku C KN 24395/2 – záhrada o výmere 827 m² v k. ú. Poriadie.

Uznesenie číslo 17/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zámer predaja pozemku – C KN 24395/2 – záhrada o výmere 827 m² v k. ú. Poriadie v podiele 1/1 žiadateľom Jánovi Držkovi a Vladislave Držkovej za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý zabezpečí Obec Poriadie na náklady žiadateľov, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu :
 - uvedený pozemok C KN 24395/2 sa nachádza priamo za pozemkami žiadateľov, za ich rodinným domom
 - pozemok bol plánovaný ako záhrada k rodinnému domu žiadateľov

- o majitelia sa o pozemok starajú, kosia ho
- o pozemok je pre obec prebytočným majetkom

Dôvodová správa :

Žiadatelia chcú odkúpiť pozemok, ktorý sa nachádza za ich rodinným domom a záhradou. Pozemok bol pôvodne na predaj už pri odpredaji stavebného pozemku, na ktorom si žiadatelia postavili rodinný dom. Uvedený pozemok bol plánovaný ako záhrada pre rodinný dom. Pre obec je pozemok prebytočný.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

9. Prerokovanie žiadosti M. Klasovitého na odkúpenie pozemku C KN 24296/4 v k. ú. Poriadie

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil zámer odpredaja pozemku na základe žiadosti Mareka Klasovitého na odpredaj pozemku C KN 24296/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 114 m² v k. ú. Poriadie.

Uznesenie číslo 18/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- zámer predaja pozemku – C KN 24296/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 114 m² v k. ú. Poriadie v podiele 1/1 žiadateľovi Marekovi Klasovitému za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý zabezpečí Obec Poriadie na náklady žiadateľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu :
 - o uvedený pozemok C KN 24296/4 sa nachádza priamo vedľa pozemkov žiadateľa, na ktorých si stavia novostavbu rodinného domu
 - o odkúpením pozemku si žiadateľ scelí pozemok okolo svojho domu a medzi susednými nehnuteľnosťami
 - o pozemok je pre obec prebytočným majetkom

Dôvodová správa :

Žiadateľ chce odkúpiť pozemok, ktorý sa nachádza vedľa jeho pozemkov, na ktorých stavia nový rodinný dom. Žiadateľ odkúpením pozemku scelí svoju záhradu a bude vlastníkom všetkých pozemkov medzi susednými nehnuteľnosťami. Pre obec je pozemok prebytočný.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga,

Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0
Zdržalo sa: 0

10. Návrh na odkúpenie parcely C KN 27529/17 od Slovenského pozemkového fondu

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh odkúpenia pozemku od Slovenského pozemkového fondu C KN 27529/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² v podiele 10/15 v k. ú. Poriadie.

Uznesenie číslo 19/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- odkúpenie parcely C KN 27529/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² v podiele 10/15 od Slovenského pozemkového fondu

Všetky náklady spojené s prevodom uvedených nehnuteľností znáša kupujúci, teda obec Poriadie. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce na právne zastupovanie pri prevode uvedenej nehnuteľnosti.

Dôvodová správa :

Obec Poriadie odkupuje uvedenú parcelu z dôvodu majetkovo-právneho usporiadania pozemkov pod pôvodným chodníkom k areálu PD Poriadie. Obec plánuje chodník rekonštruovať a vybudovať okolo neho verejné osvetlenie.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

11. Návrh zmluvy o vecnom bremene žiadateľov M. Kubovčiaka a J. Kubovčiakovej

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil návrh Zmluvy vecného bremena na pozemku C KN 26964/1 – zastavaná plocha a nádvorie pre M. Kubovčiaka a J. Kubovčiakovú.

Uznesenie č. 20/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- a) zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve obce Poriadie :
- parcela C KN 26964/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13541 m², LV č. 690,
 - parcela C KN 26964/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2380 m², LV 690
- v rozsahu podľa geometrického plánu č. 001/2020 vyhotoveným Ing. Michalom Garajom, úradne overeným Okresným úradom Myjava dňa 12.3.2020 pod č. G1 – 84/2020, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia, vedenia ako aj prípadnej opravy a údržby inžinierskych sietí – elektrického rozvodného NN kábla a vodovodného potrubia na pozemkoch parcelách C KN 26964/1 a C KN 26964/4 a to za účelom vybudovania samostatnej elektrickej prípojky ako aj samostatnej vodovodnej prípojky vedúcich na parcelu C KN 27529/26, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov.
- b) Zmluvu o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu č. 16/2020

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

12. Prerokovanie a schválenie dotácií z rozpočtu obce DHZ, JDS, SZZ a OŠK na rok 2020

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka predložil žiadosti organizácií o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Poriadie. O dotácie z rozpočtu obce požiadali nasledovné organizácie DHZ Poriadie, JDS Poriadie, SZZ Poriadie. OŠK Poriadie. OZ prerokovalo uvedené žiadosti a prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 21/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa ust. čl. 2 ods. 1 VZN č.1/2006:

neschvaľuje

- dotáciu z rozpočtu obce pre DHZ, JDS, SZZ a OŠK na rok 2020 z dôvodu obmedzenia konania verejných podujatí opatrením Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky

V prípade povolenia organizovania verejných podujatí, budú dotácie dodatočne prerokované.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

13. Návrh na realizáciu stavby „Oprava Kultúrneho domu“ z rozpočtu obce

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka informoval poslancov o potrebe opravy odvodnenia terasy KD Poriadie.

Uznesenie č. 22/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

I. berie na vedomie

- nutnosť realizácie stavby *Oprava Kultúrneho domu v Poriadí*

II. schvaľuje

- vytvorenie pracovnej skupiny na určenie rozsahu prác, na základe ktorých sa vypracuje výkaz výmer prác

Dôvodová správa :

Pri obhliadke priestorov Kultúrneho domu sa zistila zvýšená vlhkosť v obvodových múroch budovy KD s. č. 114. Táto vlhkosť je spôsobená výškou terénu (terasy) okolo budovy, ktorá je vyššia ako vodorovná hydroizolácia. Toto spôsobuje permanentné vlhnutie stien a následné opadávanie vnútornej omietky. Realizáciou stavby sa vybuduje odvodnenie celej terasy popri budove, čím sa zamedzí vlhnutiu stien.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

14. Rôzne

Uznesenie č. 23/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- vypovedanie Zmluvy o prenájme nebytových priestorov zo dňa 31.8.2015 a nebytových priestorov a priestorov podľa uznesenia OZ v Poriadí č. 7/2018 zo dňa 22.02.2018 s nájomcom Tomášom Cintulom v súlade § 10 zákona č. 116/1990 Zákon

o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov s výpovednou dobou 1. 6. 2020 – 31.8.2020.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržal sa: Jaroslav Tížik

Uznesenie č. 24/2020 zo dňa 07.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. c) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

schvaľuje

- urbanistickú štúdiu pre usporiadanie pozemkov IBV Ševčíkove a Kružičkove vršky II. etapa, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. arch. Igor Bučenec
- pokračovanie prác na realizáciu územného konania v rozsahu územia zachyteného v štúdií

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Miroslav Pražienka, Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Jaroslav Petrák, Jaroslav Tížik, Ing. Peter Volár

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

15. Diskusia.

Starosta obce informoval o schválení dotácie na projekt Výstavba nabíjacej stanice pre elektromobily v obci Poriadie. Na základe výsledkov VO bude zmluva podpísaná s firmou ejoin s. r. o.

Starosta obce informoval poslancov o novom pracovníkovi, ktorý nastúpil ako údržbár na uvoľnené pracovné miesto.

Starosta obce informoval o neustálom poškodzovaní a znečisťovaní okolia pamätníka u Klasovitých, kde bude potrebné osadiť lampu na verejné osvetlenie prípadne fotopascu.

Poslanci sa ďalej rozprávali o potrebe údržby miestnych komunikácií a to výtlkoch na cestách, taktiež starosta informoval o neustálych ústnych sťažnostiach na osadené kamene a tyče vedľa miestnych komunikácií. Starosta sa snaží dohovorom občanom vysvetľovať, že nemôžu osádzať žiadne prekážky popri miestnych komunikáciách, nakoľko zelený pás komunikácie, prípadne priekopa je súčasťou miestnej komunikácie.

Starosta podal poslancom informáciu o vytýčenej hranici lesných pozemkov na Uhliskách, pri hranici s k. ú. Stará Myjava. Hranicu lesných pozemkov zameral pán Ing. Garaj z Myjavy. Zameraním uvedenej hranice sa zistilo, že vlastníci susediacich nehnuteľností užívajú obecné pozemky. Obec Poriadie chce túto situáciu vyriešiť tak, aby si užívanú časť lesného pozemku bez porastu od obce odkúpili do svojho vlastníctva.

14. Záver.

Starosta obce Mgr. Martin Pražienka po prerokovaní programu poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Mgr. Martin Pražienka, starosta obce

Roman Minarech, Miroslav Pražienka
Overovatelia zápisnice

Oľga Dobrovodská
Zapisovateľka