

# Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi, ktorí sú podľa vlastného udania spôsobilí na právne úkony.

## Kupujúci:

Obec Poriadie, IČO 00309842, 906 22 Poriadie 114  
zastúpená Ing. Zuzanou Boskovičovou, starostkou obce

„ďalej len kupujúci“

## Predávajúci:

Emília Štefúnková, rod. Matejáková, nar. \_\_\_\_\_, r. č. \_\_\_\_\_,  
bytom M. R. Štefánika \_\_\_\_\_, PSČ - 907 01 Myjava

„ďalej len predávajúci“

## Článok I. Predmet vlastníctva

Predávajúca je spoluvlastníčkou nehnuteľnosti v obci a k.ú. Poriadie vedenej Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správa katastra Myjava

LV 1860

p .č. 26704 výmera 2413 m2 orná pôda

Emília Štefúnková v podiele 2/25

## Článok II. Predmet a účel prevodu

Touto kúpnu zmluvou odpredáva predávajúca uvedenú novovytvorenú nehnuteľnosť v podiele aký vlastní podľa geometrického plánu č. 243-022/2012 za účelom usporiadania miestnej komunikácie: Z p.č. 26704 sa odčleňuje diel 18 vo výmere 80 m2, ktorý vytvára novovytvorenú parcelu 26740/6 vo výmere 80 m2 zast. plocha

Emília Štefúnková v podiele 2/25 čo predstavuje – 6,40 m2

Kupujúca obec Poriadie odkupuje uvedenú nehnuteľnosť v podiele ako je uvedené a zároveň prehlasuje, že pozná stav nadobúdanej nehnuteľnosti a v takomto stave túto kupuje za účelom majetkovoprávneho usporiadania miestnej komunikácie.

## Článok III. Dojednanie o kúpnej cene

Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená uznesením obecného zastupiteľstva obce Poriadie č. 22/2012 zo dňa 2.8.2012 na sumu 1,50 EUR/m2, čo predstavuje sumu pre predávajúcu: Emília Štefúnková v podiele 2/25 čo predstavuje – 6,40 m2 = 9,60,- EUR  
Kúpna cena bude uhradená v hotovosti pred podpisom zmluvy. Túto dohodu zmluvné strany potvrdzujú podpisom tejto zmluvy. Náklady spojené s prevodom znáša kupujúci.

**Článok IV.  
Práva a povinnosti zmluvných strán**

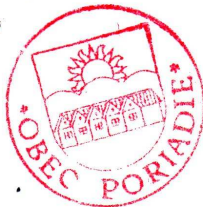
Predávajúca prehlasuje, že na predmetnej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, ťarchy ani obmedzenia. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že sú svojimi prejavmi viazaní do rozhodnutia o vklade, že právne účinky tejto zmluvy nastávajú právoplatnosťou rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Správou katastra v Myjave. Predávajúca splnomocňuje starostku Obce Poriadie k podaniu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a oprave zrejmych nesprávností, ktoré vzniknú písaním. Na základe tohto rozhodnutia vykoná Správa katastra Myjava zápis vlastníckeho práva v prospech kupujúcej obce Poriadie.

**Článok V.  
Záverečné ustanovenia**

Účastníci prehlasujú, že zmluva obsahuje ich skutočnú vôľu, že bola uzavretá slobodne, vážne, určito, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Prehlasujú, že si zmluvu pred podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu túto vlastnoručne podpísali.

Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, účastníci obdržia po jednom paré a 2 vyhotovenia sa predkladajú na rozhodnutie o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Poriadí 8.10.9.2012



*Ing. Zuzana Boskovičová*  
.....  
Obec Poriadie zastúpená  
Ing. Zuzanou Boskovičovou  
starostkou obce

Emília Štefúnková

*Emília Štefúnková*  
.....  
Overený podpis

Pod por. č. 707/2012 osvedčujem, že podpis na listine

urobila - uznala za vlastný fyzická osoba

Emília Štefúnková

rod. č. .... trvalý pobyt .....

H. Z. Štefánika / Myjava

Totožnosť osoby podľa predkladateľa ..... totožnosť

dníh OP .....

adresa pobytu v čase osvedčovania

H. Z. Štefánika

v Poriadí dňa 8.10.2012

