KÚPNA ZMLUVA
č. KH/11/02894/001

uzatvorená podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka medzi:

I. Zmluvné strany

1. Predávajúci	Obec Poriadie
Právna forma :	801 – obec
Registrácia:	Štatistický úrad SR, Pracovisko ŠÚ v Trenčíne
Sídlo:	Poriadie 114, 906 22 Poriadie
Zastúpený:	Ing. Zuzana Boskovičová – starostka obce
Bankové spojenie:	VUB, a.s.
Číslo účtu:	6226182/0200
IČO:	00 309 842
DIČ:	

(v ďalšom texte ako „predávajúci")

2. Kupujúci:	ZSE Distribúcia, a.s.
Právna forma :	akciová spoločnosť
Registrácia:	Obchodný register, Okresný súd Bratislava I, od.Sa,vl.č.3879/B
Sídlo:	Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Korešpondenčná adresa:	P.O.BOX 292, SK-810 00 Bratislava 1
Štatutárny orgán:	Ing. Andrej Juris, predseda predstavenstva Ing. Jozef Voštinár, člen predstavenstva
Poverení na všetky právne úkony v súvislosti s podpisom zmluvy:	Ing. Jozef Voštinár, vedúci úseku riadenia prevádzky DS Ing. Oto Frič,vedúci investícií a monitoringu
Osoba oprávnená konať vo veci zmluvy:	Ing. Miroslav Harnoš, vedúci správy energetických zariadení
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	262 610 6826/1100
IČO:	36 361 518
DIČ:	202 218 9048
IČ DPH:	SK202 218 9048

(v ďalšom texte ako „kupujúci")

II. Účel a predmet zmluvy

1. Predmetom a účelom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva z vlastníctva predávajúceho do vlastníctva kupujúceho k nižšie špecifikovanému predmetu zmluvy - distribučnému rozvodu elektrickej energie vybudovaného v lokalite Ševčíkové a Kružicové vŕšky – Poriadie, kolaudačné rozhodnutie č. SOU 1,R/2008, Por.(72/2007) zo dňa 22.2.2008, vydané stavebným úradom Brestovec, umiestneného na parcele č. 25482/10 v katastrálnom území Poriadie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1089.

Názov zariadenia (kód TS, v.č. DTr, VN vzd, VN kab, NN vzd, NN kab, ..)	Typ zariadenia/rozmer	Počet (ks/m)	Obstarávacia cena	Kúpna cena
NN kábel	NAYY-J 4x70mm2	93m	7 286,66	3 800,00
NN kábel	NAYY-J 1x150mm2	120m		
Skriňa	SR6	1ks		
NN vzduch	NFA2X 4x95+1x25	42m		1350,00
Skriňa	VRIS 1/200K	1ks		
Skriňa prípojková	SPP	3ks		
Stĺp betónový	10,5/600	1ks		
Spolu			**7 286,66 EUR**	**5 150,00 EUR**

(ďalej len „predmet kúpy“) .

2. Touto zmluvou predávajúci predáva predmet kúpy do vlastníctva kupujúcemu a zaväzuje sa mu ho odovzdať za podmienok stanovených touto zmluvou.
3. Touto zmluvou kupujúci kupuje od predávajúceho predmet kúpy do vlastníctva, zaväzuje sa ho prevziať a zaplatiť zaň kúpnu cenu za podmienok stanovených touto zmluvou.

III. Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. v platnom znení dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy špecifikovaný v čl. II. tejto zmluvy vo výške **5 150,- EUR**, (slovom:päťtisícstopäťdesiat EUR).

2. Kúpna cena za predmet kúpy uvedená v odseku 1 tohto článku zmluvy bude kupujúcim uhradená na základy faktúry, ktorú predávajúci vystaví v lehote do 15 dní od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy oboma zmluvnými

stranami, ktorý bude tvoriť prílohu faktúry. Splatnosť faktúry je 60 dní od jej doručenia kupujúcemu.

3. V prípade, že v čase medzi podpisom tejto zmluvy a podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy oboma zmluvnými stranami, bude predávajúci registrovaný ako platca dane z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, kúpna cena za predmet kúpy dohodnutá v odseku 1 tohto článku je kúpnou cenou bez DPH.

IV. Sankcie

1. Predávajúci je oprávnený od kupujúceho požadovať zaplatenie úroku z omeškania za oneskorenú úhradu kúpnej ceny vo výške 0,035% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania až do jej zaplatenia a kupujúci je povinný takto uplatnený úrok z omeškania uhradiť.
2. Kupujúci je oprávnený od predávajúceho požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty za oneskorené odovzdanie predmetu kúpy, a to vo výške 0,035% z dohodnutej kúpnej ceny za každý deň omeškania až do jeho odovzdania a predávajúci je povinný takto uplatnenú zmluvnú pokutu uhradiť.
3. Týmito ustanoveniami nie sú dotknuté práva zmluvných strán na prípadnú náhradu škody vzniknutej týmto omeškaním v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V. Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že fyzické odovzdanie predmetu kúpy bude vykonané najskôr v deň podpisu tejto zmluvy, avšak najneskôr do 7 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy za účasti oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán, pričom o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy bude spísaný protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán..
2. Kupujúci sa zaväzuje prevziať predmet kúpy vrátane príslušnej dokumentácie k nemu uvedenej v čl. VII. ods. 2 tejto zmluvy v dohodnutom termíne a oboznámiť sa s jeho stavom a prípadnými vadami, ktoré budú uvedené v protokole o odovzdaní predmetu kúpy spísanom podľa odseku 1 tohto článku.
3. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu kúpy úplným zaplatením dohodnutej kúpnej ceny podľa čl. III. tejto zmluvy.
4. Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho odovzdaním predmetu kúpy.

VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Predávajúci:
   a) sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy v termíne dohodnutom v čl. V. ods.1 tejto zmluvy a previesť na neho vlastnícke právo k nemu, „
   b) sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu všetku dokumentáciu potrebnú k prevádzkovaniu predmetu kúpy, na ktorej sa zmluvné strany dohodli v čl. VII ods. 2 tejto zmluvy,
   c) sa zaväzuje oboznámiť kupujúceho so stavom predmetu kúpy a upozorniť ho na prípadné vady ako aj spôsob užívania predmetu kúpy, prípadne s ďalšími náležitosťami, ktoré sú dôležité pre užívanie predmetu kúpy, čo bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy spísanom podľa čl. V ods. 1 tejto zmluvy.
2. Kupujúci:
   a) sa zaväzuje predmet kúpy spolu s dokumentáciou potrebnou k prevádzkovaniu predmetu kúpy prevziať a zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu v dohodnutom termíne.
   b) sa zaväzuje bez zbytočného odkladu upozorniť predávajúceho na vady zistené dodatočne, na ktoré nebol vopred upozornený v protokole o odovzdaní predmetu kúpy,
   c) je oprávnený domáhať sa odstránenia vád predmetu kúpy, na ktoré nebol predávajúcim vopred upozornený. V prípade, že takáto zistená vada nebude v dohodnutom termíne predávajúcim odstránená, alebo pôjde o neodstrániteľnú vadu, je kupujúci oprávnený odstúpiť od zmluvy a požadovať vrátenie zaplatenej kúpnej ceny.

VII. Ďalšie dohodnuté podmienky a záverečné ustanovenia

1. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu kúpy definovaného v článku II. tejto zmluvy, a že ku dňu podpisu tejto zmluvy na predmete zmluvy neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, dlžoby, záložné práva ani iné práva tretích osôb, ktoré by obmedzovali prevod vlastníckych práv k predmetu kúpy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že s predmetom kúpy budú kupujúcemu odovzdané nasledovné doklady:
   a) originál kolaudačného rozhodnutia *(ak je k dispozícii)*,
   b) originál východiskovej správy o odborných skúškach a prehliadkach zariadení,
   c) plány skutočného vyhotovenia,
   d) technická dokumentácia (skúšobné protokoly, atesty zariadení, a pod.).
5. Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov Obchodný zákonník.
6. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy predchádzajú v plnom rozsahu na právnych nástupcov zmluvných strán.

7. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
8. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnocenných exemplároch, z ktorých 2 podpísané exemplár obdrží predávajúci a 3 podpísané exemplár kupujúci.
9. Zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, nemajú voči nemu žiadne námietky a na dôkaz svojho súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Poriadí, dňa

V mene za predávajúceho:

OBEC PORIADIE

Ing. Zuzana Boskovičová
starostka obce

V Bratislave, dňa 03 OKT. 2011

V mene za kupujúceho:

ZSE Distribúcia
akciová spoločnosť
8
BRATISLAVA

Ing. Jozef Voštinár
vedúci úseku riadenia prevádzky DS
ZSE Distribúcia a.s.

Ing. Oto Frič
vedúci investícií a monitoringu
ZSE Distribúcia a.s.