

Zmluva o dielo

č. 21/2020

uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zmluva“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania - zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác - postup podľa § 117 zákona č.343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní

Čl.I. Zmluvné strany

Názov: Obec Poriadie
Sídlo: Poriadie 114, 906 22 Poriadie
Štatutárny zástupca: Mgr. Martin Pražienka, starosta obce
IČO: 00309842
Tel.: 0905 238 519
e-mail: obec@poriadie.sk
webové sídlo: www.poriadie.sk

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Veríme v Zábavu, s.r.o.
Sídlo: Pod Brezinou 86, 911 01 Trenčín
V zastúpení: Tomáš Kyselica, konateľ
IČO: 46167145
IČ DPH: SK2023253034
DIČ: 2023253034
Tel.: +421 917 353 656
Zapísaný v: OR OS Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo 32049/R

Čl.2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo: „**Vybudovanie detského ihriska v obci Poriadie**“
- a) podľa oceneného súpisu prác a dodávok (rozpočtu), odsúhlaseného objednávateľom, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.1,
 - b) podľa technickej špecifikácie,
 - c) podmienok vo výzve na predkladanie ponúk z procesu verejného obstarávania a informácií získaných obhliadkou miesta realizácie diela,
 - d) ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien objednávateľa, pričom zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.
- 2.2. Pri realizácii Diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom obstarávania v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.
- 2.3. Zhotoviteľ predmet obstarávania ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.
- 2.4. Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom.

- 2.5. Zhotoviteľ prehlasuje, že počas prác nebude on, ani jeho subdodávatelia porušovať Zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní č. 82/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov. Prípadné sankcie za nelegálne zamestnávanie uložené príslušnými kontrolnými orgánmi objednávateľovi, týkajúce sa realizácie zmluvného diela, objednávateľovi preplatí v plnej výške zhotoviteľ.

Čl. 3. Lehota plnenia

- 3.1 Miesto plnenia: Obec Poriadie
- **Ukončenie realizácie diela:** najneskôr do 30.9.2020
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie Diela, uvedeným v bode 3.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou Diela, plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný ihneď oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie Diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia prác.
- 3.4. Objednávateľ je oprávnený pozastaviť realizáciu predmetu plnenia zmluvy, ak realizácii bráni okolnosť vylučujúca zodpovednosť, a to po dobu trvania týchto okolností. Doba plnenia zmluvy sa tým automaticky predĺži o čas trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť.

Čl. 4. Cena Diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená podrobným položkovitým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Cena za zhotovenie Diela je:

Cena Diela bez DPH	5 524,00 EUR
DPH 20%	1 104,80 EUR
Cena spolu s DPH	6 628,80 EUR

- 4.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez písomného príkazu objednávateľa a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 4.3. K zmene ceny môže dôjsť:
- a) v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
 - b) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
 - c) v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.
- 4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.5. Ak sa pri vykonaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.
- 4.6. Do ceny Diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie a prípravné práce.
- 4.7. V cene Diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie Diela.
- 4.8. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

- 4.9. Zmena zmluvy počas jej trvania je možná v súlade s ustanoveniami §18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ vystaví faktúru spolu so súpisom vykonaných prác a dodávok, ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom.
- 5.2. Faktúra bude obsahovať:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, príp. IČ DPH,
 - číslo faktúry,
 - číslo zmluvy,
 - č. zmluvy poskytovateľa:
 - dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu,
 - označenie Diela,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 5.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa lehota splatnosti faktúry úmerne predĺži o dobu doplnenia.
- 5.4. Splatnosť faktúr je do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi. Platba za Dielo bude zhotoviteľovi uhradená na základe jednej konečnej faktúry. Zhotoviteľovi vzniká nárok na vystavenie konečnej faktúry po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 5.5. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.

Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady Diela

- 6.1. Kvalita zhotoveného Diela bude v súlade so záväznými STN a odbornými normami, právnymi predpismi a bude zodpovedať účelu, pre ktorý sa obvykle užíva.
- 6.2. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa prevzatia Diela bez závad Diela podľa tejto zmluvy, resp. odo dňa potvrdenia odstránenia zistených závad Diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie závady.
- 6.3. Prípadnú reklamáciu vady Diela je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.
- 6.4. Reklamované vady, ktoré označí obstarávateľ za havarijné, je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä tie vady, na základe ktorých nemôže objednávateľ Dielo užívať a hrozí mu majetková ujma.
- 6.5. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť tretou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

Čl. 7. Majetkové sankcie

- 7.1. Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:
- a) V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín zhotovenia Diela, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý deň omeškania až do jeho prevzatia.

- b) Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100€ za každý, aj začatý deň omeškania.
- c) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 8. Stavenisko

- 8.1. Odovzdanie staveniska:
 - 8.1.1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní.
- 8.2. Realizácia:
 - 8.2.1. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb pohybujúcich sa okolo staveniska.
 - 8.2.2. Vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu Diela zabezpečuje zhotoviteľ ako súčasť dodávky.
 - 8.2.3. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom Diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
 - 8.2.4. Zhotoviteľ musí urobiť také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k úrazu osôb pohybujúcich sa v okolí staveniska.
- 8.3. Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou Diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
- 8.4. Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom.
- 8.5. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru.

Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

- 9.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
 - keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených,
 - z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom,
 - z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôbiť požiadavkám objednávateľa dojednaných v zmluve.

Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác.
- 9.2. Prípadné ďalšie spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi

zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.

- 9.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávatel' uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného Diela.

Čl. 10. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 10.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu Diela objednávatel'ovi.
- 10.2. O odovzdaní a prevzatí Diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov Diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávatel'a, že odovzdané Dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody.
- 10.3. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady. O odstránení väd a nedorobkov, zistených pri preberacom konaní v zmysle bodu 10.2., bude spísaný záznam podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.4. Predmet zmluvy je považovaný za splnený, ak je Dielo riadne odovzdané a prevzaté preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.5. Objednávatel' je vlastníkom stavby. Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom predmete zmluvy a stavbe. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávatel'a odovzdaním predmetu zmluvy objednávatel'ovi.
- 10.6. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá strana neplní zmluvné záväzky z okolnosti vyššej moci.
- 10.7. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr.: živelné pohromy, vojna, terorizmus a pod. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť z dôvodu vyššej moci prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Čl. 11. Spolupôsobenie zmluvných strán

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.
- 11.2. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.
- 11.3. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 11.4. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 11.5. Objednávatel' je oprávnený skontrolovať všetky časti Diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu zhotoviteľ vyzve technický dozor, a to písomne najmenej tri pracovné dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553, ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 11.6. Pre sledovanie postupu výstavby môže objednávatel' organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielať ich účastníkom kontrolných dní.

- 11.7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení, budú spĺňať kritériá a štandard požadovaný objednávateľom a budú v súlade so všeobecne záväznými predpismi a normami platnými v SR.

Čl. 12 . Záverečné ustanovenia

- 12.1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Zhotoviteľ sa bude riadiť tiež písomnými pokynmi objednávateľa a písomnými dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán v príslušnom predstihu.
- 12.2. Ostatné skutočnosti neupravené v ustanoveniach tejto zmluvy sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi, najmä: stavebným zákonom, zákonom o životnom prostredí, zákonnými normami o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a ďalšími právnymi predpismi záväznými na území Slovenskej republiky, s čím obe zmluvné strany bez výhrad súhlasia.
- 12.3. V prípade, kedy táto zmluva alebo zákon zakotvuje povinnosť doručovať druhej strane, doručuje sa na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zásielka sa považuje za doručeníu aj dňom, kedy ju adresát odmietol prevziať alebo dňom uplynutia úložnej lehoty na pošte, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvedel, prípadne dňom, ktorý bude označený na zásielke ako deň neúspešného doručenia z dôvodu „Adresát neznámy“.
- 12.4. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
- 12.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, objednávateľ obdrží tri vyhotovenia, zhotoviteľ jedno vyhotovenie zmluvy. Táto zmluva je uzavretá podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť deň po jej zverejnení na webovom sídle verejného obstarávateľa. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu na web sídle objednávateľa podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

Príloha č. 1 – rozpočet v písomnej forme

V obci Poriadie, dňa 14.8.2020

Objednávateľ


Mgr. Martin Pražienka, starosta obce



V Trenčíne, dňa 14.8.2020

Zhotoviteľ


Tomáš Kyselica, konateľ

Príloha č. 1 - Výkaz výmer

Stavba: Vybudovanie detského ihriska v obci Poriadie

P.Č.	TV	KCN	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková v EUR	Cena celkom v EUR
1	K	PK	Vežová zostava so šmýkačkami, s lezeckou stenou a so schodíkmi	kpl	1	2390	2390
2	K	PK	Lezecká zostava v tvare A	kpl	1	980	980
3	K	PK	Edukatívny panel s počítadlom, s tabuľou na kreslenie a s piškvorkami	kpl	1	650	650
4	K	PK	Informačná tabuľa + prevádzkový poriadok detského ihriska	kpl	1	120	120
5	K	PK	Inšpekčný certifikát	kpl	1	350	350
6	K	PK	Doprava + montáž + osadenie herných prvkov	kpl	1	1034	1034

Položka 01 celkom (bez DPH)

5 524,00 EUR

Položka 01 celkom (s DPH)

6 628,80 EUR

IČO

