Protokol CRZ č. 01817/2025-OV-0250066/25.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí
podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Obec Poriadie**
Poriadie 114, 906 22 Poriadie
V zastúpení Mgr. Martin Pražienka – starosta obce
IČO: 00309842

(ďalej len „preberajúci“)

Čl. I
Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Poriadie vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Podľa geometrického plánu č. 070/23, vyhotoveného Ing. Michalom Garajom, Geodézia Myjava, Hurbanova 643, 907 01 Myjava, úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom, dňa 28.02.2024 pod č. G1- 32/2024 (ďalej len „GP“).

Okres: Myjava
Obec: Poriadie
Katastrálne územie: Poriadie

Parcely

Stav podľa KN						Stav podľa GP				
Parc. č.	**Reg.**	**výmera m2**	**druh pozemku**	**Číslo LV**	**vl. podiel**	**Diel GP č.**	**KN-C parc. č.**	**výmera m2**	**druh pozemku**	**hodnota majetku €**
26868/2	E	379	trvalý trávny porast	1226	1/1	15	26863/2	9	zastavaná plocha a nádvorie	0,67
Spolu								**9**		**0,67**

ďalej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 0,67 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

3. Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – miestnou komunikáciou, ktorú preberajúci vlastní a eviduje v pasporte miestnych komunikácii od r. 1966 (novovytvorená parcela č. 26863/2 pod komunikáciou označenou ako Šlahorová -Kostelník).

Čl. II
Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.

2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa .....

Odovzdávajúci:

.....
generálny riaditeľ SPF

.....
námestník generálneho riaditeľa SPF

V Poriadie, dňa .....

Preberajúci:

Mgr. Martin Pražienka
starosta obce