

# Dohoda o zrušení vecného bremena č. 20/2026

uzatvorená v zmysle ustanovení § 151n až § 151p  
zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „dohoda“)

medzi zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

**Obec Poriadie**, IČO: 00309842  
so sídlom Poriadie 144, 906 22 Poriadie  
Zastúpená starostom Mgr. Martin Pražienka  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

**Ing. Viera Zemanová PhD.**, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_,  
r. č. \_\_\_\_\_,  
trvale bytom  
štátna príslušnosť:  
(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena 1“)

a

**Ing. arch. Ľubica Šimonová**, rod. \_\_\_\_\_,  
r. č. \_\_\_\_\_,  
trvale bytom  
štátna príslušnosť:  
(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena 2“)

(oprávnený z vecného bremena 1 a oprávnený z vecného bremena 2 spolu ďalej ako  
„oprávnení z vecného bremena“)

(povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena ďalej spolu len „zmluvné  
strany“).

## Čl. I.

### Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Poriadie:
  - parcela registra C KN 26944/3 o výmere 35 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada vo veľkosti podielu 1/1, zapísaná na liste vlastníctva č. 690; (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“).
2. Oprávnení z vecného bremena sú vlastníčkami nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Poriadie:
  - parcela registra C KN 26944/2 o výmere 998 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada vo veľkosti podielu 1/2 vo vlastníctve oprávnenej z vecného bremena 1 a vo veľkosti podielu 1/2 vo vlastníctve oprávnenej z vecného bremena 2, zapísaná na LV č. 2160.
3. Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 31/2022 zo dňa 23. 9. 2022 a vkladom do katastra nehnuteľností povoleným dňa 24.10.2022 bolo na zaťaženej nehnuteľnosti

zriadené vecné bremeno "in rem" spočívajúce v práve prechodu a prejazdu pešo a motorovými vozidlami cez zaťaženie nehnuteľnosť v prospech každodobého vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 26944/2.

## **Čl. II. Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno uvedené v čl. I bode 3 tejto dohody, zriadené na zaťaženej nehnuteľnosti, sa ruší.
2. Vecné bremeno sa ruší bezodplatne.
3. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu zanikne na základe vkladu do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že návrh na výmaz vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto dohody podá povinný z vecného bremena najneskôr do 30 dní od podpisu tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky náklady spojené so zápisom návrhu na výmaz vecného bremena do katastra nehnuteľností Okresného úradu Myjava, katastrálny odbor, uhradí povinný z vecného bremena.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť v konaní o povolení vkladu pred príslušným správnym orgánom.

## **Čl. III. Záverečné ustanovenia**

1. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že zrušenie vecného bremena odsúhlasilo obecné zastupiteľstvo obce Poriadie, a to prostredníctvom uznesenia č. 23/2026 zo dňa 23. 4. 2026.
2. K zmene podmienok dohodnutých touto dohodou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku. Tým nie sú dotknuté práva a povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Táto dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom povinný z vecného bremena obdrží jeden rovnopis, oprávnený z vecného bremena 1 obdrží jeden rovnopis, oprávnený z vecného bremena 2 obdrží jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv.

V Poriadí, dňa .....

.....  
Obec Poriadie  
Zastúpená starostom Mgr. Martin Pražienka  
povinný z vecného bremena

V Bratislave, dňa .....

.....  
Ing. Viera Zemanová PhD.  
oprávnený z vecného bremena 1

.....  
Ing. arch. Ľubica Šimonová  
oprávnený z vecného bremena 2